



COMUNE DI COLLEDARA

(Provincia di Teramo)

Via San Paolo, CAP 64042 tel. 0861.698877 c.f. 80004630671

SET

TORE UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE

N° 41/130 DEL 29-06-2023

ORIGINALE

=====

Oggetto:

INCARICO PROFESSIONA DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA DELL'OPERA DENOMIANTA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLEX SCUOLA ELEMENTARE, DA ADIBIRE A N. 3 ALLOGGI, SITA IN F.NE BASCIANELLA. ADEGUAMENTO ED ESTENSIONE DELLA SCRITTURA PRIVATA PROT. 1476 DEL 08/03/2021

=====

IL RESPONSABILE DEL SETTORE/SERVIZIO

PREMESSO che:

- con provvedimento del Sindaco sono stati nominati i Responsabili degli Uffici incaricati delle posizioni organizzative delle posizioni organizzative come stabilito agli art.li 8 e 10 del C.C.N.L. del 31 marzo 1999;
- l'art. 107 del D. Leg.vo 267/2000 e smi fissa il principio generale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi secondo cui spettano agli Organi Elettivi i poteri di indirizzo e di controllo, mentre le funzioni di cui all'art. 107 commi 2 e 3, sono attribuite, nei Comuni privi di qualifica Dirigenziale, ai sensi dell'art. 109 del richiamato Decreto, ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATO il provvedimento Sindacale n.14/15 del 31/12/2020 di conferma della responsabilità dell'Ufficio Tecnico Comunale (Lavori Pubblici e Ambiente);

PREMESSO altresì che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 02/05/2017 è stato approvato l'elenco delle opere pubbliche danneggiate dal sisma 2016 e successivi e le relative Schede di Rilevamento Danni a firma del tecnico Geom. Mauro De Flaviis;
- con la "Scheda di Rilevamento Danni" a firma del Geom. Mauro DE FLAVIIS, è stato proposto un intervento di riparazione del danno causato da sisma 2016 e suc. con realizzazione di alloggi per l'edilizia residenziale pubblica da eseguirsi presso la sede dell'ex scuola sita in Bascianella, stimando un importo lavori pari ad € 220.838,40;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo ai fini della Ricostruzione n. 56 del 10/05/2018, ad oggetto

“Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”, con la quale è stato ammesso a finanziamento il progetto denominato “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE I DI UN EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA FORMAZIONE DI N.3 ALLOGGI DA DESTINARSI A FUNZIONI ABITATIVE PRIMARIE A SEGUITO DEL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 E SEGUENTP”, per l’importo di € 219.000,00;

RICHIAMATA la nota prot. 1977 del 06/04/2020, a firma del Sindaco e del Responsabile del Servizio Ing. Cristina Lombardi, con la quale si chiede “l’autorizzazione dell’opera così come progettata nello Studio di Fattibilità dell’importo complessivo di € 245.000,00, con l’impegno di questo Ente a provvedere alla copertura economica della somma eccedente quella da Voi concessa con Ordinanza 56/2018, al netto delle economie di ribasso”;

VISTA la nota di riscontro a firma del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione – USR, assunta al protocollo dell’Ente n. 2174 del 16/04/2020, con la quale si rilascia Nulla Osta al proseguo delle attività di progettazione;

CONSIDERATO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 07/05/2020 è stato approvato lo Studio di fattibilità tecnico-economica redatto dal personale dell’Ufficio Tecnico comunale, Geom. Daniele DI BONAVENTURA, dell’importo complessivo di € 245.000,00, di cui € 170.000,00 per lavori e costi per la sicurezza ed € 75.000,00 per Somme a disposizione dell’Amministrazione, secondo il seguente Quadro Economico:

	DESCRIZIONE VOCI	
A	LAVORI	
A.1	Importo lavori	170.000,00 €
		5.000,00
A.2	Di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	75.000,00 €
		6.326,89
B.1	Lavori in economie ed Imprevisti (IVA compresa)	€
B.2	Spese tecniche (progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori)	33.038,72 €
		917,84 €
B.3	Spese per redazione per relazione geologica	1.725,27 €
B.4	Collaudo delle Strutture	€
	Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti, Spese per pubblicità gara e commissioni giudicatrici,	3.000,00
B.5	accantonamenti, imprevisti,...	€
B.6	Iva Lavori	17.000,00 €
		1.427,27
B.7	Cassa Previdenziale - spese tecniche	€
		8.164,00
B.8	Iva Spese tecniche	€
B.9	Contributo ANAC – esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017	
		3.400,00
	Compenso spettante al RUP	€
	TOTALE GENERALE (A+B)	245.000,00 €

RICHIAMATE:

- la determinazione del Responsabile n. 2/3 del 07/01/2021 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento per la sicurezza dell’opera in oggetto all’Ing. Stefano Cipriani per l’importo pari ad € 11.814,77, oltre CNPAIA (esente IVA), complessivamente € 12.287,36,
- la Scrittura Privata prot. 1476 del 08/03/2021 a firma del tecnico incaricato Ing. Cipriani e del Responsabile del Servizio Ing. Lombardi;

CONSIDERATO che, in corso di redazione del progetto, sentiti i competenti Uffici regionali preposti alla verifica e autorizzazione delle opere, si è ritenuto opportuno valutare l’intervento di demolizione e ricostruzione in luogo di quello di ristrutturazione dell’immobile sito in Bascianlla;

VISTI gli elaborati redatti a seguito di comunicazione e-mail del 29/03/2023 a firma dell’Arch. Damiani Cristian dall’Ing. Stefano Cipriani, inoltrati all’U.S.R. per le necessarie valutazioni ed autorizzazioni di competenza con nota protocollo 3928 del 23/05/2023;

VISTA la nota prot. 258544 del 15/06/2023, assunta al protocollo dell'Ente n. 4534 del 16/06/2023, con la quale il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, Dott. Piergiorgio Tittarelli, rilascia il Nulla Osta al prosieguo delle progettazioni dell'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE, DA ADIBIRE A N. 3 ALLOGGI, SITA IN F.NE BASCIANELLA";

RITENUTO pertanto dover procedere all'adeguamento del progetto in argomento, come da indicazione dell'Ente finanziatore, e conseguentemente aggiornare l'incarico del progettista affidato con determinazione n.2/3 del 07/01/2021;

DATO ATTO che:

- il nuovo oggetto del contratto "PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA DELL'OPERA DENOMINATA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE, DA ADIBIRE A N. 3 ALLOGGI, SITA IN F.NE BASCIANELLA" non modifica in maniera sostanziale la natura del contratto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 106 c. 1 lettera c) p.to 2);
- la modifica al contratto è imputabile a condizioni imprevedibili in fase di affidamento del servizio, come previsto dall'art. 106 c. 1 lettera c) p.to 1);
- l'importo del servizio da affidarsi, stimato ai sensi del DM del 17/06/2016 in € 16.631,73 oltre spese al 10,00% ovvero complessivamente € 18.294,90 - importo lavori presunto € 390.000,00;

DATO ATTO che il professionista in parola ha integrato il ribasso già offerto in sede di affidamento del servizio in argomento di un ulteriore 2,00% (complessivamente 23,00 %), offrendo di eseguire le prestazioni per l'importo di € 14.087,07, oltre CNPAIA come per legge (IVA esente), ovvero complessivamente € 14.650,56;

ATTESO che l'estensione del contratto in essere con l'Ing. Stefano Cipriani è contenuto all'interno del quinto d'obbligo;

DATO ATTO altresì che l'importo derivante dal presente atto, pari ad € 14.650,56 trova copertura finanziaria all'interno del redigendo progetto e riferimento contabile al capitolo 2691/1 del Bilancio di previsione;

CONSIDERATO che, in caso di ammissione a finanziamento dell'intervento oggetto di revisione, si provvederà all'aggiornamento del Programma triennale ed annuale delle Opere Pubbliche, nonché del Bilancio;

VISTO lo Schema di Addendum contrattuale predisposto dal competente Ufficio Tecnico;

DATO ATTO inoltre che:

- all'opera in parola è stato assegnato il seguente Codice Univoco di Progetto C86C20000030001,
- all'affidamento in argomento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG Z8B2FEEEE2C,
- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016 è l'Ing. Cristina LOMBARDI;

CONFERMATO infine che, ai sensi dell'art. 4 c.4 dell'Ordinanza del Commissario n.56/2018, a seguito dell'approvazione del progetto definitivo/esecutivo da parte del Commissario Straordinario, l'incarico di cui all'oggetto verrà ampliato per le seguenti prestazioni: DIREZIONE LAVORI – CONTABILITA' – C.R.E. – C.S.E, che, in virtù dell'aggiornamento del progetto risulta pari ad € 19.837,41 (al netto del ribasso offerto in sede di affidamento – 21,00% oltre CNPAIA);

VISTI:

- le vigenti Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione;
- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici"
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207, per le parti ancora in vigore;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;
- il regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori e per le forniture di beni e servizi da eseguire in economia approvato con delibera di C.C. 17/2006 e smi;

DETERMINA

la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi della legge 241/90 e smi;

DI PRENDERE ATTO del Nulla Osta prot. 258544 del 15/06/2023 a firma del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, Dott. Piergiorgio Tittarelli con il quale si autorizza al prosieguo delle progettazioni dell'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE, DA ADIBIRE A N. 3 ALLOGGI, SITA IN F.NE BASCIANELLA";

DI PROCEDRE per le motivazioni espresse in narrativa all'adeguamento ed estensione dell'incarico professionale di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento per la sicurezza affidato con propria determinazione n.2/3 del 07/01/2021 all'Ing. Stefano Cipriani, P.IVA 02024790673 mediante Addendum alla Scrittura Privata prot. 1476 del 08/03/2021 dando atto che:

- L'oggetto dell'Addendum è "PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA DELL'OPERA DENOMINATA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE, DA ADIBIRE A N. 3 ALLOGGI, SITA IN F.NE BASCIANELLA";
- La spesa delle prestazioni in parola è pari ad € 14.087,07, oltre CNPAIA come per legge (IVA esente), ovvero complessivamente € 14.650,56;
- Le clausole essenziali sono evincibili dall'Addendum predisposto dal competente Ufficio Tecnico;

DI DARE ATTO che la modifica al contratto stipulato:

- non altera in maniera sostanziale la natura del contratto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 106 c. 1 lettera c) p.to 2);
- è imputabile a condizioni imprevedibili in fase di affidamento del servizio, come previsto dall'art. 106 c. 1 lettera c) p.to 1);
- l'importo del servizio da affidarsi, stimato ai sensi del DM del 17/06/2016 in € 16.631,73 oltre spese al 10,00% ovvero complessivamente € 18.294,90 - importo lavori presunto € 390.000,00 -, risulta pari ad € € 14.650,56 al netto del ribasso offerto (23,00 %), e l'incremento è contenuto all'interno delle soglie previste dall'art. 106 c. 7;
- l'estensione del contratto in essere con l'Ing. Stefano Cipriani è contenuto all'interno del quinto d'obbligo;

DI SUB IMPEGNARE, ad integrazione di quanto già assunto con determinazione n. 2/2021, l'importo di € 2.363,19 in favore del Ing. Stefano Cipriani, come di seguito:

CAP.	CODIFICA CAPITOLO	DESCRIZIONE	C/FPV	NUM. IMP
2692/1	11.02-2.02.01.09.001	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICI PER REALIZZAZIONE ALLOGGI A SEGUITO SISMA 2016	C	228/2020

DI DARE ATTO altresì che l'importo derivante dal presente atto, pari ad € 14.650,56 trova copertura finanziaria all'interno del redigendo progetto;

DI DARE ATTO altresì che:

- in caso di ammissione a finanziamento dell'intervento oggetto di revisione, si provvederà all'aggiornamento del Programma triennale ed annuale delle Opere Pubbliche, nonché del Bilancio;
- all'opera in parola è stato assegnato il seguente Codice Univoco di Progetto C86C20000030001,
- all'affidamento in argomento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG Z8B2FEEE2C,
- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016 è l'Ing. Cristina LOMBARDI;

DI CONFERMARE che, ai sensi dell'art. 4 c.4 dell'Ordinanza del Commissario n.56/2018, a seguito dell'approvazione del progetto definitivo/esecutivo da parte del Commissario Straordinario, l'incarico di cui all'oggetto verrà ampliato per le seguenti prestazioni: DIREZIONE LAVORI – CONTABILITA' – C.R.E. – C.S.E, il cui importo, in virtù dell'aggiornamento del progetto risulta stimato in € 25.110,65;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per gli adempimenti consequenziali;

DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Colledara, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Lombardi Cristina

=====

REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto responsabile di ragioneria esprime, ai sensi degli artt. 147 bis e 153 comma 5 del TUEL, parere favorevole sulla regolarità contabile ed attesta che esiste la copertura finanziaria della spesa.

Colledara, li

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Di Giacinto Romina

=====

Colledara, li.06-07-2023

Pubb. n. .476

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver pubblicato in data odierna la presente determinazione nel sito web istituzionale di questo Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi(art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n° 69).

IL MESSO COMUNALE
Polisini Franco

=====

In data 29-06-023 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Lombardi Cristina

=====