



COMUNE DI COLLEDARA

PROVINCIA DI TERAMO

Cod. Fisc. 80004630671 - PARTITA IVA 00240790675 - ☎ 0861/698877 - 📠 0861/698810

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

N° 78/317 DEL 03-08-2018

ORIGINALE

Oggetto: CUP: C85I18000380001 - Interventi finalizzati alla messa in sicurezza del bene culturale e salvaguardi della pubblica incolumità Chiesa Santa Lucia di Villa Petto di Colledara (TE) . Determina a contrarre procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del Decreto Legislativo 18/04/2016 n.50 per affidamento lavori. Approvazione lettera d'invito, disciplinare ed allegati.

CIG: 75919936D0

REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto responsabile di ragioneria esprime, ai sensi degli artt. 147 bis e 153 comma 5 del TUEL, parere favorevole sulla regolarità contabile ed attesta che esiste la copertura finanziaria della spesa.

Colledara, li 03-08-018

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Dr. Domenico Bonomo

=====

REGISTRAZIONE CONTABILE IMPEGNO DI SPESA

Il sottoscritto responsabile di ragioneria dichiara di aver provveduto alla registrazione contabile dell'impegno di spesa recato dal presente provvedimento.

Colledara, li 03-08-018

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Dr. Domenico Bonomo

=====

In data 03-08-018 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Frale Gesidio

=====

Pubb. n.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver pubblicato in data odierna la presente determinazione nel sito web istituzionale di questo Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n° 69).

Colledara, li 03-08-2018

IL MESSO COMUNALE
Polisini Franco

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

Il giorno tre del mese di agosto dell'anno duemiladiciotto, nel proprio ufficio;

Premesso:

- ✓ che con provvedimento del Sindaco sono stati nominati i Responsabili degli Uffici incaricati delle posizioni organizzative delle posizioni organizzative come stabilito agli art.li 8 e 10 del C.C.N.L. del 31 marzo 1999;
- ✓ che l'art. 107 del D. Leg.vo 267/2000 e s.m.i. fissa il principio generale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi secondo cui spettano agli Organi Elettivi i poteri di indirizzo e di controllo, mentre le funzioni di cui all'art. 107 commi 2 e 3, sono attribuite, nei Comuni privi di qualifica Dirigenziale, ai sensi dell'art. 109 del richiamato Decreto, ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 2/11 del 6 luglio 2018 di attribuzione della Responsabilità dell'Ufficio Tecnico comunale, per le funzioni e servizi in esso esplicitate, ai sensi dell'artt. 107 e 109 comma 2 del D. Leg.vo 267/2000;

Viste:

- l'Ordinanza Sindacale n. 156/208 del 17/10/2017 mediante la quale si dichiara **L'INAGILITA'** dei sottoelencati immobili – CHIESE -, a seguito dei sopralluoghi effettuati dal gruppo di lavoro per la salvaguardia e prevenzione dei beni culturali dai rischi naturali:

	DENOMINAZIONE	LOCALIZZAZIONE	DATA SOPRAL.	SCHEDA N.	ESITO AGIBILITA'
1	CHIESA PARROCCHIALE – SAN PAOLO APOSTOLO	VIA SAN PAOLO	06/02/2017	1	INAGIBILE
2	CHIESA SAN MICHELE	CASTIGLIONE DELLA VALLE	06/02/2017	4	INAGIBILE
3	CHIESA SAN BERNARDINO	VIA PROVINCIALE - LOC. MERCATO VECCHIO	07/02/2017	1	INAGIBILE
4	CHIESA SAN NICOLA	VIA PROVINCIALE - F.NE VICO	07/02/2017	2	INAGIBILE
5	CHIESA SANT'ANTONIO MADONNA DEL CARMELO	LOC. CRETARA	07/02/2017	3	INAGIBILE
6	CHIESA SANTA MARIA DI LORETO	VIA PROVINCIALE - LOC. MERCATO VECCHIO	07/02/2017	4	INAGIBILE
7	CHIESA SANTA LUCIA	VILLA PETTO	07/02/2017	5	INAGIBILE
8	CHIESA SAN PASQUALE	VILLA ILII	07/02/2017	6	INAGIBILE
9	CHIESA SANT'ANNA	COLLEDARA	07/02/2017	7	INAGIBILE
10	CHIESA SAN PIETRO	BASCIANELLA	07/02/2017	8	INAGIBILE

- l'Ordinanza Sindacale n.12/18 del 22/02/2018 mediante la quale si ordina l'adozione da parte dell'Ufficio Tecnico comunale e sisma degli atti tecnici e amministrativi necessari per l'attuazione di quanto previsto dalla Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016, ed in particolare la messa in sicurezza delle chiese che danno pericolo per la pubblica incolumità e che sono state dichiarate inagibili a seguito dei sopralluoghi effettuati dal gruppo di lavoro per la salvaguardia e prevenzione dei beni culturali dai rischi naturali;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 22/86 del 02/03/2018 mediante la quale tra le altre cose si è provveduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a), dell'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e contabilità dell'intervento di messa in sicurezza Chiesa Santa Lucia Di Villa Petto all'Arch. Marco Poltrone, con studio professionale in via Balifieri n. 9, 64023, Mosciano Sant'Angelo (TE), C.F. PLTMRC68H24G388L, P.IVA 00819960675, iscritto all'Ordine degli Architetti di Teramo al n. 396

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 26/06/2018 mediante la quale è stato approvato il progetto dell'opera denominata “**Interventi finalizzati alla messa in sicurezza del bene culturale e salvaguardi della pubblica incolumità Chiesa Santa Lucia di Villa Petto**”, redatto dal tecnico incaricato Arch. Marco Poltrone, acquisito a questo Ente in data 23/03/2018 prot. 1476 e successiva interazione del 05/04/2018 prot. 1947, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Illustrativa,
- Quadro Economico
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Costi della Sicurezza
- Inquadramento Territoriale
- Documentazione fotografica
- Stato di Fatto
- Quadro Fessurativo
- Interventi

dell'importo complessivo di € 101.776,86, di cui € 75.877,36 per lavori e costi per la sicurezza ed € 25.899,50 per Somme in Amministrazione, secondo il seguente Quadro Economico:

LAVORI A MISURA	€ 75.877,36
di cui	
Costi per la sicurezza	€ 15.796,59
Importo soggetto a ribasso	€ 60.080,77
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 25.899,77
IVA su lavori al 22%	€ 16.693,02
Spese tecniche	€ 6.060,00
Contributo integrativo	€ 242,40
IVA su onorario e spese tecniche	€ 1.386,53
Incentivo	€ 1.517,55
IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 101.776,86

Dato atto che alla copertura finanziaria per l'esecuzione degli interventi sopra detti si provvederà con i fondi per la ricostruzione Sisma 2016 di cui al capitolo 1135 del Bilancio Cod. Intervento 11.02_1.03.02.09.008;

Visto il Nulla Osta a condizione rilasciato dal C.O.R. Abruzzo a firma del Coordinatore Dott. Antonio Iovino e il Responsabile della Funzione Dott. Sabatino Belmaggio, datato 09/05/2018, prot. 2411, acquisito a questo Ente 09/05/20148 prto. 2911 e la successiva nota di chiarimenti a firma del progettista Arch. Poltrone

Vista la nota trasmessa da MIBACT – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città dell'Aquila e i Comuni del Cratere, a firma del Funzionario Istruttore Arch. Ciccozzi, del Responsabile del Procedimento Arch. Meduri e del Soprintendente Arch. Vittorini, datata 21/06/2018 prot. 3916, acquisita a questo Ente in data 25/06/2018 prot. 4040, mediante la quale comunica di “*ritenere complessivamente le opere compatibili con i criteri di tutela dell'immobile*”;

Ritenuto opportuno dare avvio alle necessarie procedure finalizzate all'affidamento dei lavori in parola;

Visto che il progetto in parola presenta i seguenti elementi di costo:

A) IMPORTO LAVORI	€ 75.877,36
di cui	
a) Lavori edili (soggette a ribasso d'asta)	€ 60.080,77
b) Costi per la sicurezza	€ 15.796,59

Richiamato l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che al comma 1) recita:

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Richiamate le seguenti Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile:

- n. 388 del 26 agosto 2016,
- n. 392 del 06 settembre 2016;
- n. 389 del 28 agosto 2016;
- n. 394 del 19 settembre 2016;

Richiamato in particolare il art. 5 dell'Ordinanza n. 388/2016 che al c.3 recita:

Per l'espletamento delle attività previste dalla presente ordinanza i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, possono avvalersi, ove ricorrano i presupposti, delle procedure di cui agli articoli 63 e 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture.

Ritenuto pertanto dare avvio alle procedure finalizzate all'affidamento dei lavori secondo quanto previsto dal citato c.3 dell'art. 5 dell'OCDPC n. 388/2016, con le modalità dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016;

Preso atto che l'art. 63 del D.Lgs 50/2016 che al c. 6 recita:

"6. Le amministrazioni aggiudicatrici individuano gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche e professionali desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e selezionano almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei..."

Visto l'art. 163 del D.Lgs 50/2016, avete ad oggetto "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile";

Ritenuto pertanto dover individuare almeno 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata selezionandoli all'interno dell'elenco degli operatori in possesso di questo Ente, nel rispetto del protocollo d'intesa recante i criteri generali e requisiti minimi per l'iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti abilitati di cui all'art. 30 c.6 del D.L. 189/2016, e del possesso dei requisiti;

Visto l'Elenco degli operatori economici da invitare a presentare un'offerta, datato 03/08/2019, predisposto dal RUP, che verrà reso pubblico solo dopo la ricezione delle buste;

Visti lo schema della lettera d'invito, il disciplinare di gara ed i relativi allegati per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto, predisposti dal competente ufficio tecnico, ai fini della procedura negoziata di cui all'art. 36. comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, che vengono allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che, ricorrendo le condizioni previste dall'art. 163 del D.Lgs 50/2016, secondo quanto stabilito dal comma 3 che recita:

"Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo la stazione appaltante può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzi ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati."

tutte le offerte dovranno avere una percentuale di ribasso superiore al 20%;

Preso atto che in base all'importo dei lavori in parola, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00, quale quota contributiva in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, cc. 65 e 67, della L. 266/2005;

Dato atto che alla sopra citato opera è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto – CUP **C85I18000380001**;

Dato atto che al citato affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo Gara – CIG: **75919936D0**;

Richiamate le vigenti Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione;

Vista la Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 avente ad oggetto procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207, per le parti ancora in vigore;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” (TUEL) e successive modificazioni;

Visto il regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori e per le forniture di beni e servizi da eseguire in economia approvato con delibera di C.C. 17/2006 e smi;

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art. 109 del T.U.E.L., D. Lgs. 267/2000, e con riferimento agli atti deliberativi riportati in premessa, di:

1. **procedere**, per le ragioni espresse in narrativa, all'affidamento dei lavori denominati **“Interventi finalizzati alla messa in sicurezza del bene culturale e salvaguardi della pubblica incolumità Chiesa Santa Lucia di Villa Petto”** mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii.;
2. **prendere atto** che la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii, si svilupperà con almeno cinque operatori economici in possesso di idonea capacità professionale in relazione alla tipologia ed all'importo dell'appalto da affidare nonché nel rispetto del protocollo d'intesa recante i criteri generali e requisiti minimi per l'iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti abilitati di cui all'art. 30 c.6 del D.L. 189/2016, da selezionare all'interno dell'elenco di ditte in possesso dell'Ente, giusto Elenco datato 03/08/2018, agli atti d'Ufficio;
3. **dare atto** che, secondo quanto previsto dall'art. 95 c.4 lett. a) del sopracitato D.Lgs., e i successivi pareri di M.I.T. e Anac, il criterio di aggiudicazione è quello del “minor prezzo” inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
4. **approvare** lo schema della lettera di invito, il disciplinare di gara ed i relativi allegati, predisposti dal competente Ufficio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante

procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

5. **dare atto** che ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs 50/2016, tutte le offerte dovranno avere una percentuale di ribasso almeno superiore al 20%;
6. **invitare** a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto n. cinque operatori economici di cui all'Elenco agli atti d'Ufficio, che verrà reso pubblico solo dopo la ricezione delle buste;
7. **dare atto**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:
 - a) l'oggetto del contratto di appalto è: **“Interventi finalizzati alla messa in sicurezza del bene culturale e salvaguardi della pubblica incolumità Chiesa Santa Lucia di Villa Petto”**
 - b) il fine che con il contratto si intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa Santa Lucia di Villa Petto ai fini dell'eliminazione del pericolo sulle limitrofe aree pubbliche;
 - c) la forma del contratto è quella prevista dall'art. 32 c. 14 del D.Lgs 50/2016;
 - d) si procederà alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016;
8. **dare atto** che alla copertura finanziaria per l'esecuzione degli interventi sopra detti si provvederà con i fondi per la ricostruzione Sisma 2016 di cui al capitolo 1135 del Bilancio Cod. Intervento 11.02_1.03.02.09.008;
9. **dare atto** che alla sopra citata opera è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto – CUP **C85I18000380001**;
10. **dare atto** che al citato affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo Gara – CIG: **75919936D0**;
11. **rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio Geom. Mauro De Flavii.

La presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo comune per 15 giorni consecutivi, e contemporaneamente trasmessa in copia al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Frale Gesidio