



COMUNE DI COLLEDARA

PROVINCIA DI TERAMO

Cod. Fisc. 80004630671 - PARTITA IVA 00240790675 - ☎ 0861/698877 - 📠 0861/698810

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE

N° 10/27 DEL 01-02-2022

ORIGINALE

=====

Oggetto:

INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DAL RISCHIO SISMICO, ADEGUAMENTO ENERGETICO, RIMOZIONE AMIANTO, RIPRISTINO IDONEITA' IGIENICO-SANITARIA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VILLA PETTO - AFFIDAMENTO SERVIZIO CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE)

=====

IL RESPONSABILE DEL SETTORE/SERVIZIO

PREMESSO che:

- con provvedimento del Sindaco sono stati nominati i Responsabili degli Uffici incaricati delle posizioni organizzative delle posizioni organizzative come stabilito agli art.li 8 e 10 del C.C.N.L. del 31 marzo 1999;
- l'art. 107 del D. Leg.vo 267/2000 e smi fissa il principio generale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi secondo cui spettano agli Organi Elettivi i poteri di indirizzo e di controllo, mentre le funzioni di cui all'art. 107 commi 2 e 3, sono attribuite, nei Comuni privi di qualifica Dirigenziale, ai sensi dell'art. 109 del richiamato Decreto, ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n.14/15 del 31/12/2020 di attribuzione della responsabilità dell'Ufficio Tecnico Comunale (Lavori Pubblici e Ambiente);

DATO ATTO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.100 del 12/12/2014 veniva approvato il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale denominato "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DAL RISCHIO SISMICO, ADEGUAMENTO ENERGETICO,

RIMOZIONE AMINATO, RIPRISTINO DELL'IDONEITA' IGIENICO-SANITARIA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VILLA PETTO” dell'importo complessivo di € 450.000,00 di cui € 330.000,00 per lavori ed € 120.000,00 per somme in amministrazione;

- l'opera pubblica otteneva un finanziamento ai sensi e per gli effetti del DPCM 8/2/2016 Irpef 2014 per l'importo ridotto ad € 428.654,06, come da comunicazioni e note acquisite agli atti della stessa Presidenza del Consiglio dei Ministri;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 2/9 del 19/01/2017 il Quadro Economico dell'opera in parola veniva rimodulato in adeguamento della somma ammessa a finanziamento;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n.34/144 del 16/05/2017 veniva affidato l'incarico per la progettazione definitiva esecutiva, direzione dei lavori contabilità e sicurezza in fase di esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall' Arch. Marco Amabilli ed Ing. Roberto Cornacchia;
- con nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a firma del Direttore del Servizio, acquisita a questo Ente in data 18/05/2017 prot. 3115, veniva comunicata l'erogazione della prima tranche del contributo pari ad € 229.327,03;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 29/09/2017 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo dell'opera in parola dell'importo complessivo di € 428.654,06 di cui € 316.049,15 di cui € 306.843,83 per lavori ed € 9.205,32 per costi per la sicurezza, ed € 112.604,91 per Somme a disposizione per l'Amministrazione;
- con determinazione del Responsabile del Servizio della Centrale Unica di Committenza di Tossicia n. 2/73 del 12/02/2018 veniva aggiudicato definitivamente l'appalto, espletato con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2) lett. c) del D. Lgs. 50/2016, in favore della ditta DI FILIPPO COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA 01750570671, con un ribasso sull'importo lavori posto a base d'asta pari al 18,05% per un importo netto di € 251.458,52 oltre €9.205,32 per costi sicurezza ed un totale di € 260.663,84;
- in data 24/08/2018 veniva stipulato il Contratto d'Appalto tra la ditta aggiudicataria ed il Responsabile del Servizio per l'importo di € 260.663,84 oltre IVA come per legge
- i lavori in parola venivano consegnati in data 27/08/2018, sospesi per perizia in data 28/06/2019, ripresi in data 25 febbraio 2021 ed ultimati in data 25 maggio 2021 come da verbali a firma della Direzione Lavori;

RICHIAMATA la determina a contrarre n. 62/191 del 29/10/2021 avente ad oggetto “*INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DAL RISCHIO SISMICO, ADEGUAMENTO ENERGETICO, RIMOZIONE AMIANTO, RIPRISTINO DELL'IDONEITA' IGIENICO-SANITARIA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VILLA PETTO DI COLLEDARA – DETERMINA A CONTRATTARE – INDIVIDUAZIONE OPERATORE ECONOMICO PER REDAZIONE CERTIFICAZIONE ENERGETICA APE*” con la quale si avviava la procedura per l'affidamento del servizio di che trattasi;

DATO ATTO che:

- all'intervento in parola veniva assegnato il seguente Codice Unico di Progetto CUP C86G17000100001;
- alla presente procedura è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG: ZA933AB68D;

VISTA la nota prot. 7160 del 19/11/2021 con la quale si è provveduto ad inoltrare richiesta di preventivo per la redazione della certificazione energetica (APE) dell'opera in oggetto mediante piattaforma telematica <https://colledara.acquistitelematici.it/> all'Ing. Serena Di Eusanio con studio professionale in Frazione S.Pietro di Isola del gran Sasso –Te -, P.IVA 02093120679, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 1733;

VISTO il preventivo inoltrato dall'Ing. Serena Di Eusanio tramite la piattaforma telematica in data 23/11/2021 con cui offre un ribasso del 5% sull'importo a base di gara e quindi di eseguire le prestazioni richieste per l'importo di € 475,00 oltre Cassa Previdenziale 4% ed Iva 5%, complessivamente € 518,70, ritenuto congruo;

VISTA altresì la documentazione allegata al preventivo con la quale il professionista in parola dichiara il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale ai fini dello svolgimento del servizio di che trattasi;

RICHIAMATI:

- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs 50/2016, ed in particolare il punto 4.2.2 relativo alla verifica dei requisiti generali e speciali che recita:

Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del Codice dei contratti pubblici e dei requisiti speciali ove previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012).

- L'art. 32 c. 14 del D.Lgs 50/2016 che recita:

Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

PRESO ATTO che dalle verifiche effettuate d'Ufficio risulta che il professionista :

✓ è in regola con gli adempimenti nei confronti della INARCASSA, giusto certificato di regolarità - contributiva del 29/11/2021, agli atti;

✓ è stato consultato il Casellario Annotazioni riservate ANAC con esito negativo;

RITENUTO pertanto dover procedere all'affidamento di che trattasi al professionista sopra detto Ing. Serena Di Eusanio, in possesso dei necessari requisiti, secondo quanto previsto dal comma 2 lettera a) dell'art.36 del D.Leg.vo 50/2016;

DATO ATTO che la spesa per il servizio di che trattasi trova copertura finanziaria all'interno del Quadro Economico dell'opera e riferimento contabile al capitolo 2638 del Bilancio Codice 04.01-2.02.09.003;

DATO ATTO inoltre che la sottoscrizione del presente atto avrà valore sinallagmatico del provvedimento di affidamento, secondo quanto previsto dall'art.32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"(TUEL) e successive modificazioni;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
Visto il D.Lgs.18 aprile 2016, n.50 “Codice dei contratti pubblici” (G.U. n.91 del 19 aprile 2016);

Attesa la propria competenza ai sensi:

del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 22/06/2011,esecutiva agli effetti di legge, e succ. mod. e integ.;

del combinato disposto degli articoli 107, c. 2 e 3 e art.109 c. 2 nonché dell'articolo 183 c. 9 del D.Lgs.18.8.2000,n.267 e s.m.i. (T.U.E.L.);

DETERMINA

la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi della legge 241/90 e smi;

- 1. DI AFFIDARE**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2) lett. a) del D.Lgs 50/2016, l'incarico professionale per la redazione della certificazione energetica (APE) dell'ambito dell'opera pubblica denominata “*INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DAL RISCHIO SISMICO, ADEGUAMENTO ENERGETICO, RIMOZIONE AMIANTO, RIPRISTINO DELL'IDONEITA' IGIENICO-SANITARIA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VILLA PETTO DI COLLEDARA*” all'Ing. Serena Di Eusanio con studio professionale in Frazione S.Pietro di Isola del Gran Sasso –Te - P.IVA 02093120679, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 1733 per l'importo offerto di € 475,00 oltre Cassa 4% ed Iva 5%, complessivamente € 518,70;
- 2. DI SUB IMPEGNARE** la somma complessiva di € 518,70 in favore dell'Ing. Serena Di Eusanio, come segue:

CAP.	CODIFICA CAPITOLO	DESCRIZIONE	C/FPV	NUM. IMP	IMPORTO
2638	04.01-2.02.09.003	MESSA IN SICUREZZA DA RISCHIO SISMICO - ADEG. ENERG.SCUOLA METERNA V. PETTO	RR.PP.	245/2017	€ 518,70

- 3. DI STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. e dell'art.32 del D.Leg.vo 50/2016:

✓ il fine che con il contratto si intende perseguire è l'individuazione di un operatore economico per la redazione della certificazione energetica (APE) di cui in oggetto

✓ l'oggetto del contratto è : INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DAL RISCHIO SISMICO, ADEGUAMENTO ENERGETICO, RIMOZIONE AMIANTO, RIPRISTINO DELL'IDONEITA' IGIENICO-SANITARIA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VILLA PETTO DI COLLEDARA – SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA –APE

✓ l'Operatore Economico affidatario è l'Ing. Serena Di Eusanio con studio professionale in Frazione S.Pietro di Isola del Gran Sasso –Te - P.IVA 02093120679, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 1733, e le ragioni della scelta sono quelle indicate in narrativa;

✓ l'importo del contratto è pari ad € 475,00 oltre Cassa 4% ed Iva 5%, complessivamente € 518,70;

✓ il contratto verrà perfezionato mediante sottoscrizione digitale del presente atto, stabilendo che:

A. la prestazione tecnica dovrà essere espletata entro DIECI giorni dalla sottoscrizione del provvedimento di affidamento ed in caso di ritardo, per ogni giorno di ritardo nella

consegna degli elaborati, sarà applicata una penale del 0,1% dell'importo previsto per la prestazione;

B. Il Tecnico è tenuto a presentare al Comune le ricevute degli atti di accatastamento rilasciate dagli Uffici competenti e n. 2 copie cartacee degli stessi e supporto elettronico in formato standard. Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione, salvo eventuali motivate proroghe che saranno concesse, viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.

4. DI DARE ATTO che:

- all'opera in parola è stato assegnato il seguente Codice Univoco di Progetto CUP C86G17000100001;
- al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG ZA933AB68D;
- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016 è il Geom. Mauro DE FLAVIIS;

5. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per gli adempimenti consequenziali;

6. DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica in _____, in qualità di Legale Rappresentante della ditta _____, dichiara di aver preso visione del presente atto e degli elaborati allegati e di accettarne ogni sua parte.

Sottoscrive pertanto la presente dichiarazione in segno di espressa approvazione delle condizioni sopra riportate, dando pertanto atto, che la presente determinazione n° _____ del _____ assume valore sinallagmatico.

LA DITTA

SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Colledara, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Lombardi Cristina

=====

REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto responsabile di ragioneria esprime, ai sensi degli artt. 147 bis e 153 comma 5 del TUEL, parere favorevole sulla regolarità contabile ed attesta che esiste la copertura finanziaria della spesa.

Colledara, li

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Di Giacinto Romina

Colledara, li

Pubb. n.

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver pubblicato in data odierna la presente determinazione nel sito web istituzionale di questo Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi(art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n° 69).

IL MESSO COMUNALE
Polisini Franco

=====

In data 01-02-022 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Lombardi Cristina

=====