



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI TOSSICIA (Provincia di Teramo)

C.C.P. 10741643 – Tel. 0861/698014 – Fax 0861/698170
PEC: centraleunicadicommittenza@comunetossicia.gov.it
Ufficio "Centrale Unica di Committenza"

VERBALE N. 3 - DI PROCEDURA TELEMATICA

SEDUTA del 20/05/2019

ESAME GIUSTIFICAZIONI – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'anno duemiladiciannove, il giorno venti del mese di maggio, alle ore 09:30, in Tossicia e nella sede dell'ufficio del Responsabile della Centrale Unica di Committenza, sono presenti:

- Il Responsabile del Procedimento, Geom. Mauro De Flaviis, per la verifica delle giustificazioni;

Sono presenti Ing. Magiste Trosini in qualità di Presidente di gara e Arch. Luciana Di Giacinto in qualità di testimone;

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante, Arch. Luciana Di Giacinto ;

PREMESSO:

- Che con verbale N.2 del 29-03-2019 si è proceduto all'esame della documentazione prodotta da parte dei concorrenti che hanno presentato offerta relativa all'affidamento dei lavori inerenti

il progetto "AFFIDAMENTO LAVORI DI RIPARAZIONE EDILIZIA CIMITERIALE - COMUNE DI COLLEDARA", all'apertura delle offerte economiche prodotte dalle imprese partecipanti;

- Che la Commissione, ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016, prima di procedere all'aggiudicazione provvisoria, ha richiesto alla ditta:

1° classificata **F.LLI MARRONE di Marrone Marcello & C. sas** 31,187%

la cui offerta è risultata anomala, le giustificazioni delle proprie offerte al fine di verificarne l'effettiva congruità;

- Che con nota prot. N. 034 del 29/03/2019 la ditta è stata invitata a fornire entro le ore 14:00 del 13/4/2019 puntuali giustificazioni in merito al ribasso offerto sull'importo a base di gara;

- Che tali giustificazioni dovevano essere rese con riguardo a ciascuna delle voci di prezzo che concorrono a

- formare l'importo complessivo offerto, distinto e illustrato per tutte le lavorazioni componenti l'opera;
- Che alla predetta ditta è stato richiesto, altresì, di comprovare, la quota di oneri per la sicurezza aziendale espressi in sede di gara, allegando anche in questo caso documentazione comprovante quale estratti di bilancio, fatture, programmi e altro.
 - Che entro i termini assegnati sono pervenuti i chiarimenti e i documenti richiesti (13/04/2019 13:15), della ditta **F.LLI MARRONE di Marrone Marcello & C. sas**, conservati presso l'Ufficio del Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza;

Premesso che il Responsabile del procedimento Geom. Mauro De Flaviis, sulla scorta della documentazione trasmessa dall'impresa ha provveduto all'esame dei giustificativi a comprova della congruità dell'offerta redigendo una dettagliata relazione che si allega al presente verbale e della quale, in questa sede, si sintetizza le conclusioni:

"A parere del sottoscritto, al concorrente non può essere accordato e consentito di rettificare la proposta con la quale ha partecipato alla gara ed il principio di potergli eventualmente permettere di presentare chiarimenti, deve essere comparato con l'altrettanto importante principio secondo cui l'offerta prodotta non può essere modificata, pena l'evidente violazione della par condicio.

L'errore materiale della trascrizione degli importi del costo della manodopera ed incidenza costi sicurezza che avrebbero dovuto portare ad effettuare il ribasso così come formulato, se ritenuto plausibile, sarebbe come negare l'evidenza di un tentativo di sanare un irreparabile errore, pur se grossolano ma essenziale.

Se si analizza l'incidenza percentuale della manodopera come indicata in sede di offerta, si rileva che essa è di circa il 10% sull'importo lavori offerto ed è assolutamente inadeguata per garantire il rispetto dei minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23 comma 16 (art.97 comma 5 lett. D).

In conclusione, il costo del personale impiegato nell'appalto, inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23 comma 16 (art.97 comma 5 lett. D), determina conseguenze escludenti.

Peraltro, l'erronea indicazione dei costi per la sicurezza e/o dei costi della manodopera incide su elementi essenziali dell'offerta economica rappresentati nello specifico dagli importi destinati dalla singola impresa alla salvaguardia delle condizioni di sicurezza sul lavoro ed al soddisfacimento del diritto di equa retribuzione costituzionalmente garantito."

Per quanto sopra, il Responsabile del Procedimento:

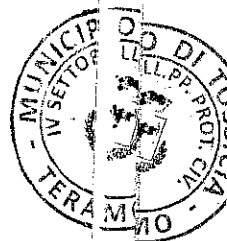
- non accoglie le giustificazioni della ditta **F.LLI MARRONE di Marrone Marcello & C. sas** con sede legale in Villa Santa Maria - 64030 Basciano (TE);

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile del Procedimento, Geom. Mauro De Flaviis

Il Presidente – Ing. Magiste Trosini

Testimone – Arch. Luciana Di Giacinto



A seguito del non accoglimento delle giustificazioni prodotte, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza, dispone la non ammissione della ditta 1° classificata **F.LLI MARRONE di Marrone Marcello & C. sas** e propone l'aggiudicazione provvisoria alla 2° classificata ditta **COCCIA VINCENZO S.R.L.** con sede legale Via Milano, n.83 - 64023 Mosciano Sant'Angelo (TE) l'appalto dei lavori di **"LAVORI DI RIPARAZIONE EDILIZIA CIMITERIALE - COMUNE DI COLLEDARA**, che ha offerto un ribasso **19,999%** pari a euro **214.200,76** oltre oneri per la sicurezza di euro **26.558,47** e quindi per l'importo complessivo netti contrattuale di euro **240.759,23**, subordinando l'aggiudicazione definitiva all'esito favorevole delle verifiche da effettuarsi nei confronti della stessa ditta da parte del Responsabile della CUC, al quale viene trasmesso il presente verbale con la documentazione di gara.

A seguito della verifica dei requisiti, il Responsabile della CUC procederà all'atto di aggiudicazione definitiva.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente, In. Magiste Trosini _____

Testimone - Geom. Mauro De Flaviis _____

Testimone - Arch. Luciana Di Giacinto _____

Il segretario verbalizzante - Arch. Luciana Di Giacinto _____

