



COMUNE DI COLLEDARA

(Provincia di Teramo)

Via San Paolo, CAP 64042 tel. 0861.698877 c.f. 80004630671

SET

TORE UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE

N° 21/71 DEL 27-03-2024

ORIGINALE

=====

Oggetto:

O.C.D.P. 0394 del 19 settembre 2016 "Realizzazione delle Soluzioni Abitative di Emergenza - SAE. PROGETTO DI COMPLETAMENTO". DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PROFESSIONALE DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI REDAZIONE DOCUMENTI TIPO PREGEO-MAPPALE E DOCFA RELATIVI AGLI INSEDIAMENTI SAE DI COLLEDARA E SAE DI ORNANO

=====

IL RESPONSABILE DEL SETTORE/SERVIZIO

PREMESSO che:

- con provvedimento del Sindaco sono stati nominati i Responsabili degli Uffici incaricati delle posizioni organizzative delle posizioni organizzative come stabilito agli art.li 8 e 10 del C.C.N.L. del 31 marzo 1999;
- l'art. 107 del D. Leg.vo 267/2000 e smi fissa il principio generale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi secondo cui spettano agli Organi Elettivi i poteri di indirizzo e di controllo, mentre le funzioni di cui all'art. 107 commi 2 e 3, sono attribuite, nei Comuni privi di qualifica Dirigenziale, ai sensi dell'art. 109 del richiamato Decreto, ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n.14/15 del 31/12/2020 di attribuzione della responsabilità dell'Ufficio Tecnico Comunale (Lavori Pubblici e Ambiente);

PREMESSO che:

- con Decreto COR n. 185 del 17/07/2017 è stato approvato il progetto esecutivo degli insediamenti SAE Lotto II - Colledara;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 71 del 23/04/2018 è stato approvato il progetto denominato "Realizzazione delle Soluzioni Abitative di Emergenza - SAE. PROGETTO DI COMPLETAMENTO" redatto dall'Ufficio Tecnico a firma del Geom. Mauro De Flaviis (**CUP: C89G18000100005**);

- con nota prot. n. 2181 del 16/04/2020 la SMEA ha comunicato l'assettibilità di € 32.800,00 per la definizione delle procedure di esproprio relative alle Soluzioni Abitative di Emergenza – Lotto funzionale II – Comune di Colledara;

DATO ATTO che si rende necessario procedere alla redazione dei documenti tipo PREGEO-mappale e DOCFA relativi agli insediamenti SAE di Colledara e SAE di Ornano.

PRESO ATTO che il Comune di Colledara non è in possesso della necessaria strumentazione per la redazione dei documenti di in parola e **RITENUTO** pertanto dover procedere alla nomina di un professionista esterno, in possesso dei necessari requisiti e strumentazione per lo svolgimento delle attività dette;

DATO ATTO che:

- la spesa per la realizzazione dell'opera in parola è inserita all'interno del Quadro Economico del progetto di completamento e trova riferimento contabile al capitolo 2693 del Bilancio;
- che l'importo stimato per l'esecuzione del servizio in parola, rientra nella fattispecie dell'affidamento diretto dello stesso, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: Z4A3CC8EB0;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è L'Arch. Sandra DI GIUSEPPE;

RICHIAMATI:

- art. n. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- art. n. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- art. n. 50 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- Il parere MIMS n. 1530/2022.

VISTI:

- la richiesta di offerta prot. 7527 del 11/10/2023, trasmessa a mezzo pec al Geom. Francesco Gatti, P.IVA 01636410670, iscritto all'albo dei Geometri di Teramo al n.1448, mediante la quale si richiede un'offerta per lo svolgimento dei servizi indicati in oggetto;
- L'offerta economica pervenutaci con prot. n. 7631 del 16/10/2023 con cui si offre di eseguire il servizio in oggetto per l'importo di € 7.300,00 oltre IVA e Cassa ovvero € 9.351,30, oltre alle spese vive ai fini del deposito e verifica dei documenti presso l'ADE di Teramo per comprensive € 1.218,00, ritenuto congruo;
- la documentazione trasmessa a corredo dell'offerta, DGUE e Tracciabilità dei Flussi finanziari, assunta ai prot. n. 7631 del 16/10/2023;
- la Attestazione di Regolarità Contributiva CIPAG Protocollo n. 000298424 del 26/03/2024 agli atti;

RICHIAMATO l'art. 52 c. 1 del D.Lgs 36/2023;

RITENUTO poter procedere all'affidamento del servizio in parola a al Geom. Francesco Gatti, P.IVA 01636410670, dando atto contestualmente che sono state avviate le verifiche sulle autodichiarazioni rese ai fini del possesso dei requisiti di natura generale che, in caso di non conformità si procederà alla risoluzione del contratto ai sensi del c.2 del citato art. 52 del Codice;

RICHIAMATO il Preliminare di determinazione n. 7/20 del 26/03/2024 a firma del RUP Arch. Sandra DI GIUSEPPE dalla quale si evince la regolarità del procedimento di che trattasi;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'affidamento del servizio relativo alla Redazione dei documenti tipo PREGEO-mappale e DOCFA relativi agli insediamenti SAE di Colledara e SAE di Ornano al Geom. Francesco Gatti, P.IVA 01636410670, iscritto all'albo dei Geometri di Teramo al n.1448, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) e art. 52 co.1 del D.Lgs 36/2023;

DETERMINA

le premesse e la narrativa che precedono formano parte integrante e sostanziale del presente atto, che qui di seguito si intendono riportate per costituire motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n.241/1990 nel testo in vigore;

DI PRENDERE ATTO dell'offerta economica finalizzata all'affidamento del servizio di Redazione dei documenti tipo PREGEO-mappale e DOCFA relativi agli insediamenti SAE di Colledara e SAE di Ornano, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DI AFFIDARE mediante affidamento diretto il servizio di Redazione dei documenti tipo PREGEO-mappale e DOCFA relativi agli insediamenti SAE di Colledara e SAE di Ornano al Geom. Francesco Gatti, P.IVA 01636410670, iscritto all'albo dei Geometri di Teramo al n.1448;

DI DARE ATTO che l'importo derivante dal presente affidamento è pari ad € 7.300,00 oltre Cassa e IVA come per legge, ovvero complessivamente € 9.351,30, oltre (eventuali) spese vive ai fini del deposito e verifica dei documenti presso l'ADE di Teramo per comprensive € 1.218,00;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 9.351,30 in favore del Geom. Francesco Gatti, come di seguito indicato:

CAP	CODIFICA CAPITOLO	DESCRIZIONE	CO/RE	IMPORTO	CIG
2693	11.02-2.02.02.01.999	COMPLETAMENTO DELLE OPEREE DI UBANIZZAZIONE S.A.E.	CO 2024	€ 9.351,30	Z4A3CC8EB0

DI PROVVEDERE con ulteriore ed eventuale atto all'impegno della somma derivante dalle spese vive necessarie ai fini del deposito e verifica degli atti presso l'ADE di Teramo, pari ad € 1.218,00, in caso di diniego dell'esonero del pagamento dei diritti di segreteria e bolli;

DI DARE ATTO che

- la spesa prevista per l'incarico in oggetto è finanziata con somme SMEA assegnate con nota prot. n. 2181 del 16/04/2020;
- al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG **Z4A3CC8EB0**;
- al progetto indicato in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Univoco di Progetto CUP **C89G18000100005**;
- il RUP è l'**Arch. Sandra DI GIUSEPPE**;

DI DARE ATTO altresì che, ai sensi del comma 1 dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 17 c.2 e dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è per l'esecuzione Redazione dei documenti tipo PREGEO-mappale e DOCFA relativi agli insediamenti SAE di Colledara e SAE di Ornano;
- il contratto sarà stipulato secondo quanto stabilito dall'art. 18 c. 1 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm. e ii. mediante scambio di lettere commerciali e le clausole sono evincibili dagli schemi predisposti dall'Ufficio;
- la scelta del contraente è effettuata ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per gli adempimenti consequenziali;

DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Colledara, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Lombardi Cristina

=====

REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto responsabile di ragioneria esprime, ai sensi degli artt. 147 bis e 153 comma 5 del TUEL, parere favorevole sulla regolarità contabile ed attesta che esiste la copertura finanziaria della spesa.

Colledara, li

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Di Giacinto Romina

=====

Colledara, li.29-03-2024

Pubb. n. .241

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver pubblicato in data odierna la presente determinazione nel sito web istituzionale di questo Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi(art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n° 69).

IL MESSO COMUNALE
Polisini Franco

=====

In data 27-03-024 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Lombardi Cristina

=====