



# COMUNE DI COLLEDARA

(Provincia di Teramo)

Via San Paolo, CAP 64042 tel. 0861.698877 c.f. 80004630671

SET

## TORE UFFICIO TECNICO

# DETERMINAZIONE

N° 20/70 DEL 25-03-2024

## ORIGINALE

=====

**Oggetto:**

**DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA MEDIA DI COLLEDARA. APPROVAZIONE II STATO AVANZAMENTO LAVORI A TUTTO IL 13/03/2024 e SPESE TECNICHE.**

=====

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE/SERVIZIO

**PREMESSO** che:

- con provvedimento del Sindaco sono stati nominati i Responsabili degli Uffici incaricati delle posizioni organizzative delle posizioni organizzative come stabilito agli art.li 8 e 10 del C.C.N.L. del 31 marzo 1999;
- l'art. 107 del D. Leg.vo 267/2000 e smi fissa il principio generale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi secondo cui spettano agli Organi Elettivi i poteri di indirizzo e di controllo, mentre le funzioni di cui all'art. 107 commi 2 e 3, sono attribuite, nei Comuni privi di qualifica Dirigenziale, ai sensi dell'art. 109 del richiamato Decreto, ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

**RICHIAMATO** il provvedimento Sindacale n.14/15 del 31/12/2020 di conferma della responsabilità dell'Ufficio Tecnico Comunale (Lavori Pubblici e Ambiente);

**PREMESSO** che:

- il Comune di Colledara è risultato assegnatario di un contributo pari ad € 795.000,00 giusta Delibera CIPE n. 47 del 26/11/2009 avente ad oggetto "Assegnazione di risorse a favore della regione Abruzzo, per interventi in materia di edilizia scolastica, a seguito degli eventi sismici verificatisi nel mese di aprile 2009 (articolo 4, comma 4, decreto-legge n. 39/2009)";
- con Determinazione del Responsabile n. 131/462 del 19/11/2018 si è preso atto della procedura di gara svolta dalla C.U.C. Tossicia – Colledara per l'affidamento del servizio di progettazione dello studio di fattibilità tecnico-economica dell'opera denominata DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA MEDIA DI COLLEDARA, affidato all'Ing. Flavio CIARELLI, P.IVA 01749870679;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 22/02/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in parola, redatto dal tecnico incaricato, dell'importo complessivo di € 795.000,00 di cui 494.400,00 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 300.600,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con nota prot. 1337 del 14/03/2019, assunta al protocollo dell'Ente n. 1595 del 15/03/2019, il Titolare dell'USRC ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'intervento in parola;
- con Determinazione del Responsabile n. 108/449 del 07/11/2019 si è preso atto della procedura di gara svolta dalla C.U.C. Tossicia – Colledara per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori dell'opera in oggetto, affidato al R.T.P. costituito da Ing. Falvio CIARELLI (mandante), Ing. Anna DI SAVERIO (mandatario), Ing. Domenico PALA (mandatario) e Geom. Ivano DI STEFANO (mandatario), costituito in raggruppamento con atto Rep. n. 62204 Racc. n. 30691, registrato a Teramo il 19/09/2019 al n. 3226 (CIG: 7912997BB0);
- in data 10/02/2020 è stato stipulato il contratto per il servizio sopra detto avente prot. 762;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 09/04/2020 è stato approvato il progetto definitivo acquisito al protocollo dell'Ente n. 946 del 17/02/2020 e successiva integrazione prot. 1585 del 16/03/2020, dell'importo complessivo di € 795.000,00 di cui € 550.324,62 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 244.675,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- il progetto in parola è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 27/02/2020, e che la copertura finanziaria trova riferimento contabile al capitolo 2645 del Bilancio;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 12/04/2021 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in parola, trasmesso dal citato R.T.P., ed acquisito al protocollo dell'Ente n. 6838 del 19/11/2020, costituito dagli elaborati indicati in narrativa, dell'importo complessivo di € 795.000,00 di cui € 550.046,44 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 244.953,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente Quadro Economico:

<b>1</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
1.1	Lavori	€ 535.693,31
1.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 14.353,13
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 550.046,44</b>
<b>2</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 244.953,56</b>
2.1	Rilievi, accertamenti e indagini (iva comp.)	€ 10.882,36
2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi (iva comp.)	€ 4.000,00
2.3	Imprevisti (iva comp.)	€ 20.000,00
2.4*	a) Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice	€ -
	b) Spese tecniche relative alla progettazione, sicurezza, direzione lavori (più Cassa + Iva)	€ 87.470,65
	c) Spese tecniche relative alla consulenza geologica (più Cassa + Iva)	€ 150,00
	d) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113, Dgl 50/2016 (iva comp.)	€ 11.000,93
2.5	Eventuali spese per commissione di collaudo (iva comp.)	€ 4.000,00
2.6	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (iva comp.)	€ 2.000,00
2.7	Contributi Anac e spese per pubblicità (iva comp.)	€ 500,00
2.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (iva comp.)	€ 13.154,62
2.9	Spese necessarie al trasloco degli arredi (iva comp.)	€ 2.000,00
3.0	Supporto al RUP di cui all'art.31, Dgl 50/2016 (più Cassa + Iva)	€ 8.860,01
3.1	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 80.934,99
	<b>TOTALE SOMME</b>	<b>€ 795.000,00</b>

- con la determinazione del Responsabile n. 45/145 del 24/06/2022 con la quale si è provveduto **AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** l'appalto dei lavori in argomento alla ditta:

**SV EDIL S.R.L.**

**Via Santu Rivoru n.17 Fraz. Paganica**

**67100 L'Aquila**

**P.IVA 01706880661**

che ha offerto il ribasso del 1,19 % (UNOVIRGOLADICIANNOVEPERCENTO) sull'importo a basa d'asta, per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 543.671,69, oltre IVA ovvero complessivamente € 598.038,86;

è stato stipulato contratto d'appalto REP 448 del 09/01/2023;

- all'affidamento dei lavori in parola è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara **CIG 918628388A**;

**DATO ATTO** che i lavori in argomento sono stati consegnati in data 09/01/2023, giusto Verbale a firma del Direttore Lavori, agli atti;

**RICHIAMATE** le seguenti determinazioni del Responsabile di autorizzazione al subappalto:

- n. 43/134 del 11/07/2023 per "Esecuzione di lavori, prestazioni e forniture necessarie alla realizzazione della struttura in c.a. del Blocco Aule e tutte le opere annesse in genere" per l'importo complessivo di € 45.000,00 (IVA esclusa) di cui € 2.500,00 per oneri per la sicurezza in favore della ditta COSTRUZIONI EDIL 4, P.IVA01616420673;

- n. 13/51 del 22/02/2024 per "Realizzazione degli intonaci e tutte le opere annesse" in favore della ditta CASTALDO COSTRUZIONI SRL, P.IVA 07272691218, fino alla concorrenza dell'importo di contratto, comprensivo dei costi per la sicurezza ed al netto del ribasso d'asta, pari ad € 8.122,21 oltre IVA, salvo eventuale revisione del prezzo, subordinando l'efficacia del presente provvedimento all'acquisizione della documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale;

- 14/54 del 29/02/2024 per "Fornitura e posa in opera di cappotto termico e tutte le opere connesse" per l'importo complessivo di € 18.450,36 (IVA esclusa), come da istruttoria del RUP prot. 1678/2024, di cui € 950,00 per oneri per la sicurezza in favore della ditta MALDI COSTRUZIONI DI MALDI ARDIT, P.IVA 02081410660;

**RICHIAMATI** altresì:

- la determinazione del Responsabile n. 66/203 del 05/10/2023 con cui è stata approvata la documentazione tecnico contabile relativa al I Stato di Avanzamento Lavori trasmessa dal Direttore dei Lavori Ing. Flavio CIARELLI in data 04/10/2023, assunta al protocollo n. 7343, costituita da:

- ✓ Libretto delle Misure
- ✓ Registro di contabilità
- ✓ Sommario al Registro di Contabilità
- ✓ Stato Avanzamento Lavori a tutto il 25/09/2023

dal quale si evince un importo lavori eseguiti pari ad € 155.180,56 (comprensivi di € 10.574,42 per costi per la sicurezza), ovvero € 153.459,75 al netto del ribasso offerto in sede di gara, IVA esclusa, nonché il Certificato di Pagamento n. 1 a firma del RUP Ing. Cristina Lombardi dell'importo pari ad € 152.692,45 (al netto delle ritenute) oltre IVA come per legge;

- la determinazione del Responsabile n. 70/217 del 26/10/2023 con cui è stato approvato, deroga alle disposizioni dell'art. 106 c.1 lett a) del D.Lga 50/2016 ai sensi del D.L. 50/2022, art. 26, come integrato e modificato dalla L. 197/2022 art. 1 c. 458, la documentazione integrativa al I Stato di Avanzamento Lavori prodotta dal Direttore dei Lavori Ing. Flavio Ciarelli ed assunta al protocollo dell'Ente n. 7901 del 25/10/2023, costituita da:

- ✓ Prospetti di calcolo del maggior importo,
- ✓ Attestazione dell'entità delle lavorazioni eseguite,

nonché il Certificato di Pagamento n. 1 BIS a firma del Responsabile Unico del Procedimento, dell'importo pari ad € 42.211,02 oltre IVA come le legge ovvero € 46.432,12;

- L'Atto di Liquidazione n.61/283 del 13/12/2023 con cui si è provveduto a pagare;

✓ la fattura elettronica n. 17/PA del 26/10/2023, Ns protocollo n. 7950 del 26/10/2023 dell'importo complessivo di € 167.961,70 a saldo di quanto spettante per il I Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 25/09/2023;

✓ la fattura elettronica n. 23/PA del 23/11/2023, Ns protocollo n. 8767 del 24/11/2023, dell'importo complessivo di € 21.995,00 a saldo di quanto spettante per il Certificato di Pagamento 1 bis;

per complessivi € 189.956,70;

**VISTA** la documentazione tecnico contabile relativa al II Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 13/03/2024, trasmessa dal Direttore dei Lavori Ing. Flavio CIARELLI in data 18/03/2024, assunta al protocollo n. 2202, costituita da:

- ✓ Libretto delle Misure
- ✓ Registro di contabilità
- ✓ Sommario al Registro di Contabilità
- ✓ Stato Avanzamento Lavori a tutto il 13/03/2024

dal quale si evince un importo lavori eseguiti pari ad € 323.168,62 (comprensivi di € 14.022,05 per costi per la sicurezza), ovvero € 319.489,77 al netto del ribasso offerto in sede di gara, IVA esclusa;

**PRESO ATTO** che la documentazione tecnico contabile richiamata è stata sottoscritta per accettazione dal legale rappresentante della ditta appaltatrice SV EDIL SRL, senza riserve;

**VISTO** il Certificato di Pagamento n. 2, a firma del RUP Ing. Cristina Lombardi, dell'importo pari ad € 169.697,74 (al netto delle ritenute e degli acconti già corrisposti – I SAL) oltre IVA come per legge;

**RITENUTO** poter procedere all'approvazione della documentazione tecnico contabile relativa al I Stato Avanzamento Lavori a tutto il 25/09/2023;

**VISTA** altresì la richiesta inoltrata dal R.T.P. incaricato della progettazione e direzione lavori in parola, assunta al protocollo dell'Ente n. 2405 del 25/03/2024, con la quale si chiede l'erogazione del saldo della progettazione definitiva/esecutiva nonché un acconto (pari al 50%) delle prestazioni di direzione lavori;

**RITENUTA** ammissibile la richiesta inoltrata, e ritenuto pertanto di approvare l'ulteriore somma di € 27.345,22 oltre CNPAIA ed IVA come per legge ovvero complessivamente pari ad € **34.695,62**, così distinta:

- ✓ € 5.550,70 saldo progettazione definitiva/esecutiva, oltre CNPAIA ed IVA come per legge ovvero € 7.042,73
- ✓ € 21.794,52 acconto direzione lavori, oltre CNPAIA ed IVA come per legge, ovvero € 27.652,89;

**DATO ATTO** che:

- il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Leg.vo n.50/2016 è l'**Ing. Cristina Lombardi**;
- all'affidamento dei lavori è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara CIG **918628388A**;
- all'affidamento del servizio di progettazione, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara CIG **7912997BB0**;
- all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto CUP **C85I15000000001**;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.,

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207, per le parti ancora in vigore;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

Visto il regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori e per le forniture di beni e servizi da eseguire in economia approvato con delibera di C.C. 17/2006 e smi;

## **DETERMINA**

Di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000 n.267 e con riferimento agli atti richiamati in premessa, di:

**APPROVARE:**

- la documentazione tecnico contabile relativa al II Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 13/03/2024, trasmessa dal Direttore dei Lavori Ing. Flavio CIARELLI in data 18/03/2024, assunta al protocollo n. 2202, costituita da:

- ✓ Libretto delle Misure
- ✓ Registro di contabilità
- ✓ Sommario al Registro di Contabilità
- ✓ Stato Avanzamento Lavori a tutto il 13/03/2024

dal quale si evince un importo lavori eseguiti pari ad € 323.168,62 (comprensivi di € 14.022,05 per costi per la sicurezza), ovvero € 319.489,77 al netto del ribasso offerto in sede di gara, IVA esclusa;

- il Certificato di Pagamento n. 2, a firma del RUP Ing. Cristina Lombardi, dell'importo pari ad € 169.697,74 (al netto delle ritenute e degli acconti già corrisposti – I SAL) oltre IVA come per legge, ovvero complessivamente € **186.667,51**;

- le spese tecniche complessivamente pari ad € **34.695,62** così distinte:

- ✓ € 5.550,70 saldo progettazione definitiva/esecutiva, oltre CNPAIA ed IVA come per legge ovvero € 7.042,73
- ✓ € 21.794,52 acconto direzione lavori, oltre CNPAIA ed IVA come per legge, ovvero € 27.652,89;

**APPROVARE** altresì il Quadro Economico di Avanzamento della spesa, allegato al presente provvedimento;

**PROCEDERE** alla richiesta di III ACCONTO, riferito al II Stato Avanzamento Lavori e Spese Tecniche, per complessivi € **221.363,13**, all'Ente finanziatore dell'opera USRC, come stabilito dalle "Linee guida per la redazione degli elaborati tecnici ed economici relativi agli interventi indicati nell'allegato al D.C.D. n. 89/2011" e successive modifiche ed integrazioni;

**DARE ATTO** che:

- l'opera in parola risulta finanziata con fondi della deliberazione CIPE n. 47/2009 avente ad oggetto "Assegnazione di risorse a favore della regione Abruzzo, per interventi in materia di edilizia scolastica, a seguito degli eventi sismici verificatisi nel mese di aprile 2009 (articolo 4, comma 4, decreto-legge n. 39/2009)" e trova riferimento contabile al capitolo 2645 del Bilancio comunale;
- il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Leg.vo n.50/2016 è l'Ing. Cristina Lombardi;
- all'affidamento dei lavori principali è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara CIG 918628388A;
- all'affidamento del servizio di progettazione, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara CIG 7912997BB0;
- all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto CUP C85I15000000001;

**DARE ATTO** altresì che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

**STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Colledara, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Lombardi Cristina

=====

REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto responsabile di ragioneria esprime, ai sensi degli artt. 147 bis e 153 comma 5 del TUEL, parere favorevole sulla regolarità contabile ed attesta che esiste la copertura finanziaria della spesa.

Colledara, li

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
Di Giacinto Romina

=====

Colledara, li.29-03-2024

Pubb. n. .240

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver pubblicato in data odierna la presente determinazione nel sito web istituzionale di questo Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi(art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n° 69).

IL MESSO COMUNALE  
Polisini Franco

=====

In data 25-03-024 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Lombardi Cristina

=====