



# COMUNE DI COLLEDARA

(Provincia di Teramo)

Via San Paolo, CAP 64042 tel. 0861.698877 c.f. 80004630671

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 122**

## **ATTO DI LIQUIDAZIONE DEL SETTORE UFFICIO TECNICO LL.PP.**

**N. 31 DEL 05-06-2023**

**Ufficio: TECNICO**

**Oggetto: MESSA IN SICUREZZA DELLA FERMATA S.P. 40 DI COLLEDARA SVINCOLO A/24 E DELL'AUTOSTAZIONE CUP C89J17000210006. LIQUIDAZIONE A SALDO INDENNITÀ ESPROPRIATIVA.**

L'anno duemilaventitre addì cinque del mese di giugno, il Responsabile del servizio Lombardi Cristina

**PREMESSO** che:

- con provvedimento del Sindaco sono stati nominati i Responsabili incaricati delle posizioni organizzative come stabilito dagli art.8 e 10 del C.C.N.L. del 31 marzo 1999;
- l'art.107 del D.Leg.vo 267/2000 e smi fissa il principio generale di organizzazione degli Uffici e dei servizi secondo cui spettano agli Organi elettivi i poteri di indirizzo e di controllo, mentre è attribuita nei Comuni privi di qualifica Dirigenziale, ai sensi dell'art.109 comma 2 del richiamato Decreto, ai responsabili degli Uffici e dei servizi;

**RICHIAMATO** il provvedimento Sindacale n.1 del 9 gennaio 2020 di attribuzione della responsabilità dell'Ufficio Tecnico Comunale (Lavori Pubblici e Ambiente);

**RICHIAMATI:**

- la Determinazione Dirigenziale n.DPC022/91 del 22/03/2016 con la quale è stato assegnato al Comune di Colledara il contributo regionale di € 150.000,00 ai sensi della L.R. 42/2015, per la realizzazione dell'intervento denominato "**MESSA IN SICUREZZA DELLA FERMATA S.P. 40 DI COLLEDARA SVINCOLO A/24 E DELL'AUTOSTAZIONE CUP C89J17000210006**";
- la convenzione di finanziamento n DPC022/169 del 22/09/2016 assentita e sottoscritta in forma digitale da questo Ente in accettazione delle condizioni in essa contenute;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 21/07/2016 con la quale
  - ✓ è stato approvato il progetto DEFINITIVO redatto dal personale tecnico della Provincia di Teramo, con una previsione di spesa complessiva di € 156.000,00 di cui € 150.000,00 coperta dal contributo regionale ed € 6.000,00 con la quota di compartecipazione a carico di questo Ente;

- ✓ l'opera pubblica in questione, è stata dichiarata urgente indifferibile e di pubblica utilità ai sensi del T.U. in materia di espropriazione, è stato approvato il piano particellare di esproprio e sono stati fissati i termini espropriativi previsti dalla normativa vigente;

**RICHIAMATA** la procedura espropriativa e nel dettaglio:

- la nota n.1680 in data 16 marzo 2017 inerente l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio,
- la nota n.633 in data 19 ottobre 2017 inerente l'emanazione del decreto di occupazione d'urgenza ai sensi dell'art. 22 bis del DPR N.327/2001 e s.m.i.
- il decreto Sindacale n. 5 del 19 ottobre 2017 inerente l'occupazione d'urgenza ai sensi dell'art. 22 bis del DPR n.327/2001,
- la nota n. 6605 in data 30 ottobre 2017 inerente l'avviso di immissione in possesso delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica di che trattasi;
- l'immissione in possesso e lo stato di consistenza delle aree sono stati effettuati con verbale del Responsabile demandato dell'Ente in data 3 novembre 2017;
- Delibera di Giunta Comunale n.52 del 05/04/2019 con la quale, tra le altre cose, è stato riapprovato il nuovo quadro economico adeguato alla stima dei valori di mercato delle aree interessate, riapprovando peraltro il seguente piano particellare:

<b>DITTA 1</b>					
PARTICELLA	MQ	VALORE	INDENNITA' DI ESPROPRIO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE	
845 ex 687	85	2	170,00 €	42,50 €	
688	96	2	192,00 €	48,00 €	
<b>IMPORTO TOTALE INDENNITÀ</b>			362,00 €	90,50 €	<b>452,50 €</b>

–

<b>DITTA 2</b>					
PARTICELLA	MQ	VALORE	INDENNITA' DI ESPROPRIO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE	
465	164	2	328,00 €	82,00 €	
<b>IMPORTO TOTALE INDENNITÀ</b>			328,00 €	82,00 €	<b>410,00 €</b>

–

<b>DITTA 3</b>					
PARTICELLA	MQ	VALORE	INDENNITA' DI ESPROPRIO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE	
525	350	2	700,00 €	175,00 €	
525	270	5,13	1.385,10 €	346,28 €	
<b>IMPORTO TOTALE INDENNITÀ</b>			2.085,10 €	521,28 €	<b>2.606,38 €</b>

–

<b>DITTA 4</b>					
PARTICELLA	MQ	VALORE	INDENNITA' DI ESPROPRIO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE	
474	510	2	1.020,00 €	255,00 €	
474	110	5,13	564,30 €	141,08 €	
<b>IMPORTO TOTALE INDENNITÀ</b>			1.584,30 €	396,08 €	<b>1.980,38 €</b>

–

<b>DITTA 5</b>					
PARTICELLA	MQ	VALORE	INDENNITA' DI ESPROPRIO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE	
477	150	2	300,00 €	75,00 €	
<b>IMPORTO TOTALE INDENNITÀ</b>				75,00 €	<b>75,00 €</b>

–

<b>IMPORTO TOTALE INDENNITÀ</b>	<b>5.524,26 €</b>
---------------------------------	-------------------

– il Decreto n.1 del 26/10/2020 Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici, emanato a parziale rettifica del Decreto n.5 del 19/10/2017, che in esecuzione alla suddetta Deliberazione di Giunta Comunale, esclude l'immobile distinto al fg. 17 p.la 477 dalle aree interessate dalla procedura espropriativa, rinviando a successivo provvedimento la riconsegna del bene;

– i seguenti provvedimenti:

- Atto di Liquidazione n. 59/248 del 15/12/2020 con cui si è provveduto a liquidare l'acconto nonché a depositare le indennità di esproprio non accettate presso la C.DD.PP.,
- Atto di Liquidazione n. 13/40 del 06/04/2021 con cui si è provveduto ad erogare il saldo in favore della ditta n. 3,
- Atto di Liquidazione n. 1/1 del 09/01/2023 con cui è stato liquidato il saldo dell'indennità alla Ditta n.4 (precedentemente rinunciatar);

**RICHIAMATE** le note prot. 2283 e 2286 del 07/04/2021, notificate alle ditte 1 e 2, con le quali si richiedeva la documentazione di cui all'art. 20 c. 8 del DPR 327/2001 ai fini della liquidazione del saldo;

**VISTA** la documentazione acquisita da questo Ente, relativa alla proprietà Ditta 1 (Proprietario per 1/2), ns prot. 4242 del 05/06/2023;

**RICHIAMATO** l'art. 20 c. 12 del D.P.R. 327/2001;

**RAVVISATA** la necessità di concludere le attività di rendicontazione della spesa sostenuta per la realizzazione dell'intervento di che trattasi da inoltrare all'Ente finanziatore, Regione Abruzzo;

**RITENUTO** pertanto procedere all'erogazione dell'indennità di esproprio (saldo, ovvero 20%) come di seguito e come meglio indicato nel prospetto allegato:

<b>DITTA 1</b>					<b>LIQUIDAT O</b>	<b>DA LIQUIDAR E</b>	<b>DEPOSITAR E PRESSO CDDPP</b>
FOGLI O	PARTICELL A	SUPERFICI E HA. A. CA.	COLTUR A P.R.G.	TOTALE INDENNITA'			
17	687 (fraz. 845)	00.10.04	SEM (G2)				
17	688	00.00.96	SEM (G2)				
<b>TOTALE</b>				<b>452,50 €</b>	<b>380,10 €</b>	<b>36,20 €</b>	<b>36,20 €</b>

<b>DITTA 2</b>					<b>LIQUIDAT O</b>	<b>DA LIQUIDAR E</b>	<b>DEPOSITAR E PRESSO CDDPP</b>
FOGLI O	PARTICELL A	SUPERFICI E HA. A. CA.	COLTUR A P.R.G.	TOTALE INDENNITA'			
17	465	00.01.64	SEM (G2)				
<b>TOTALE</b>				<b>410,00 €</b>	<b>344,40 €</b>		<b>65,60 €</b>

**VISTO** l'allegato A alla presente determinazione indicante i nominativi dei beneficiari e gli IBAN su cui accreditare le somme da erogare (36,20 € ditta 1);

**DATO ATTO** altresì dover procedere al deposito, ai sensi dell'art. 20, comma 12 del D.P.R. n. 327/2001, del saldo dell'indennità riferita alle ditte individuate con il n. 1 (50%) e 2, pari ad € 101,80, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, Sezione di Roma, a seguito della mancata acquisizione dei documenti di cui all'art. 20 c. 8 del DPR 327/2001:

<b>DITTA 1 (50%)</b>	
IMPORTO da DEPOSITARE PRESSO LA C.DD.PP.	36,20 €

<b>DITTA 2 (50%)</b>	
IMPORTO da DEPOSITARE PRESSO LA C.DD.PP.	65,60 €

**DATO ATTO** pertanto che la somma complessiva da erogare è pari ad € 138,00 e trova riferimento contabile al capitolo 2852 del Bilancio, Imp 188/2020;

**VISTI:**

- il D.P.R. n. 327 in data 8 giugno 2001 (Testo Unico Espropri) e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs.18 aprile2016,n.50-Codice dei contratti pubblici (G.U.n.91 del 19 aprile 2016);
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”(TUEL) e successive modificazioni;
- la legge 145 del 30 dicembre 2018;

**Attesa la propria competenza ai sensi:**

- del regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale n.60 in data 22/06/2011, esecutiva agli effetti di legge, e succ. mod. e integraz.;
- del combinato disposto degli articoli 107, Commi 2 e 3 e art. 109 Comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (T.U.E.L.);

**VISTE** le nuove disposizione relative al nuovo ordinamento sull’armonizzazione dei sistemi contabili ed in particolare il principio n. 16 della competenza finanziaria cosiddetto “potenziata”, contenuto nell’allegato n. 1 del D.Lgs n. 118/2011 corretto ed integrato dal D.Lgs 126/2014 il quale dispone che “tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive, che danno luogo a entrate e spese per l’ente , devono essere registrate nelle scritture contabili quando l’obbligazione è perfezionata , con imputazione all’esercizio in cui l’obbligazione viene a scadenza;

**DETERMINA**

Di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell’art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000,n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

**1. LIQUIDARE** l’importo complessivo di **€ 36,20** quale saldo dell’indennità di espropriazione oltre indennità di occupazione in favore della ditta n. 1 **come indicato nell’allegato alla presente determinazione**, imputando la spesa come segue:

<b>CAP.</b>	<b>CODIFICA CAPITOLO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>	<b>C/FPV</b>	<b>NUM. IMP.</b>
2852	10.04-02.01.09.999	REALIZZAZIONE AUTOSTRADA USCITA A24 – CONTRIBUTO REGIONALE	RE 2020	188/2020

**2. DISPORRE**, ai sensi dell’art. 20, comma 14 e dell’art. 26 del D.P.R. n. 327/2001, il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, Sezione di Roma, della somma a titolo di indennità provvisoria di espropriazione a seguito della mancata condivisione della stessa da parte delle ditte individuate con il n. 1 (50%) e 2, pari ad **€ 101,80**, imputando la spesa come segue:

CAP.	CODIFICA CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	C/FPV	NUM. IMP.
2852	10.04-02.01.09.999	REALIZZAZIONE AUTOSTRADA USCITA A24 – CONTRIBUTO REGIONALE	RE 2020	188/2020

3. **DARE ATTO** che la Cassa Depositi e Prestiti sarà tenuta ad erogare la somma ricevuta in deposito, a seguito di provvedimento di svincolo della presente Amministrazione su istanza di chi vi abbia interesse, qualora sia divenuta definitiva la determinazione dell'indennità di espropriazione, ovvero a seguito del giudizio della competente Commissione Provinciale per le Espropriazioni, così come prescritto dall'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001.

4. **DARE ATTO** che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n.327/2001 l'indennità non è soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta trattandosi di espropriazione di aree non rientranti nella classificazione A-B-C-D come definite dagli strumenti urbanistici vigenti e non per finalità di edilizia residenziale pubblica;

5. **DARE ATTO** altresì che:

- ✓ alla sopra opera pubblica è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto CUP C89J17000210006,
- ✓ il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Cristina LOMBARDI;

6. **TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali;

7. **PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. n° 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Lombardi Cristina

---

Si attesta l'avvenuto controllo da parte del Servizio Finanziario.  
Colledara, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Di Giacinto Romina

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Del su esteso atto viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 07-06-2023 al 22-06-2023, n°  
Colledara, li 07-06-2023

IL MESSO COMUNALE  
POLISINI FRANCO