



PDR 2015  **COMUNE DI COLLEDARA**

Piano di Ricostruzione

Legge n. 77/2009 e Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 3/2010

AMBITO P2. CASTIGLIONE DELLA VALLE
Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli



Il Sindaco
Manuele TIBERII

Il Segretario Comunale
dott.ssa Serena TAGLIERI

I Responsabili Ufficio Sisma e Ricostruzione
Geom. Mauro DE FLAVIIS
Arch. Giuditta DI MARTINO

GRUPPO DI LAVORO

Responsabile contrattuale

Urb. Raffaele GEROMETTA

Coordinamento attività

Arch. Carlo SANTACROCE
Arch. Rudi FALLACI

Pianificazione urbanistica

Urb. Laura GATTO
Urb. Fabio VANIN

Beni culturali

Arch. Simona GRECO
Geom. Marilida HALLIEV

Strutture edifici e rilievo del danno

Ing. Alessandro SANNA
Ing. Mauro PERINI

Progetti Guida

Arch. Domenico DIENI
Arch. Elisa SAMSA

MATE Engineering

Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714

Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000

e-mail: mateng@mateng.it

Ambiente e paesaggio

Dott. Agr. Fabio TUNIOLI
Dott. For. Giovanni TRENTANOVI

Valutazione economico finanziaria piani e progetti

Arch. Emanuela BARRO
Urb. Daniele RALLO

Geologia e Idraulica

Dott. Geol. Gino LUCCHETTA
Ing. Lino POLLASTRI

Valutazione Ambientale

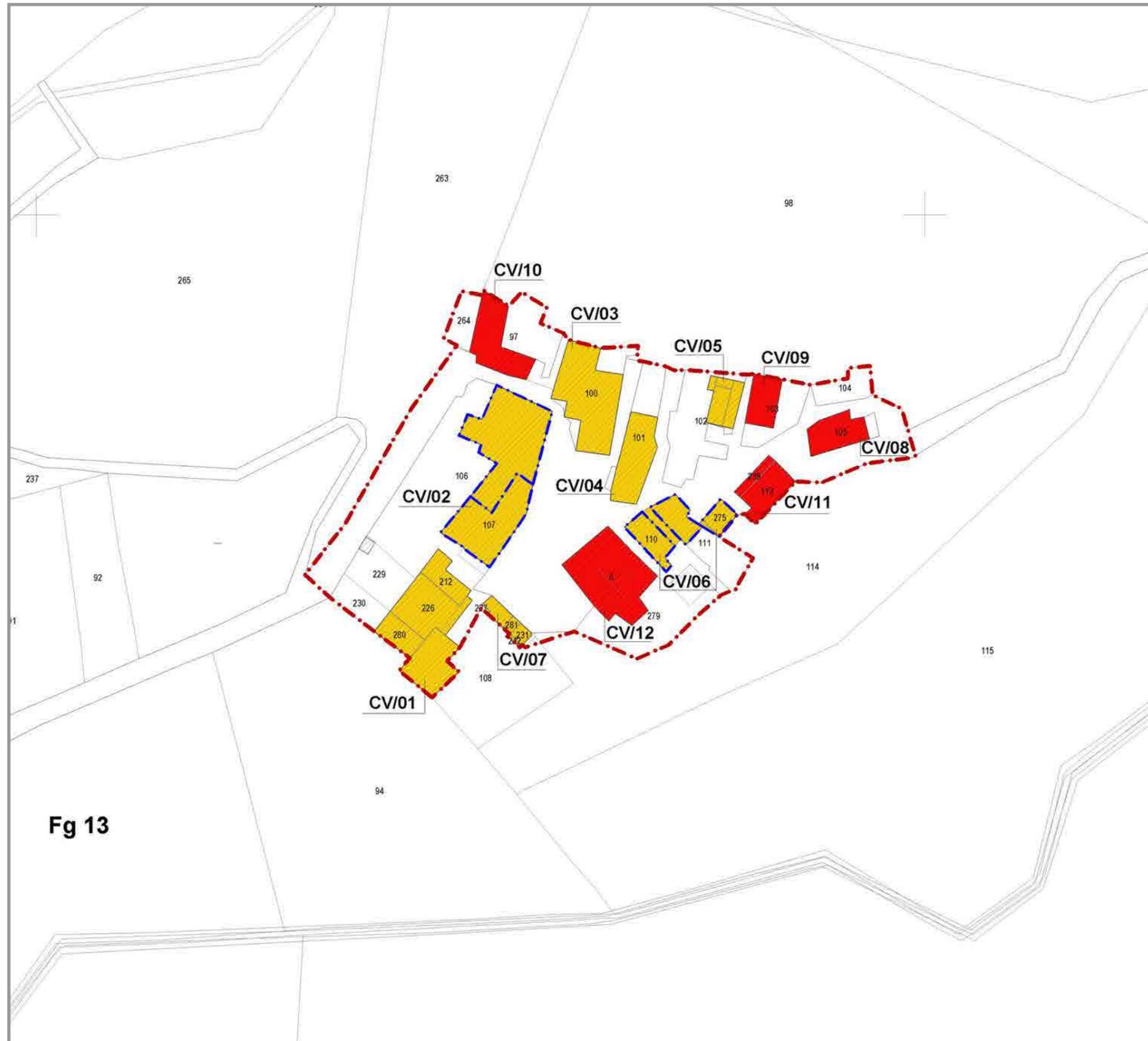
Ing. Elettra LOWENTHAL
Dott. Amb. Lucia FOLTRAN
Ing. Chiara LUCIANI

Partecipazione, economia e marketing territoriale

Dott. Paolo TREVISANI
Urb. Valeria POLIZZI

Sistema Informativo Territoriale

Urb. Lisa DE GASPER
Urb. Matteo LARESE GORTIGO



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Base cartografica Planimetria catastale

Modalità operative L'elaborato individua gli aggregati edilizi e gli edifici singoli, suddividendoli in edifici ed Unità Minime di Intervento (UMI). Gli elementi oggetto di verifica sono:

- consistenze
- esiti di agibilità
- destinazioni d'uso
- pregio/vincolo

Sintesi Sono riconosciuti 7 Aggregati Edilizi (AE) e 5 Edifici Singoli (ES). Gli aggregati CV/02 e CV/06 sono suddivisi rispettivamente in 2 e 3 Unità Minime di Intervento (UMI).

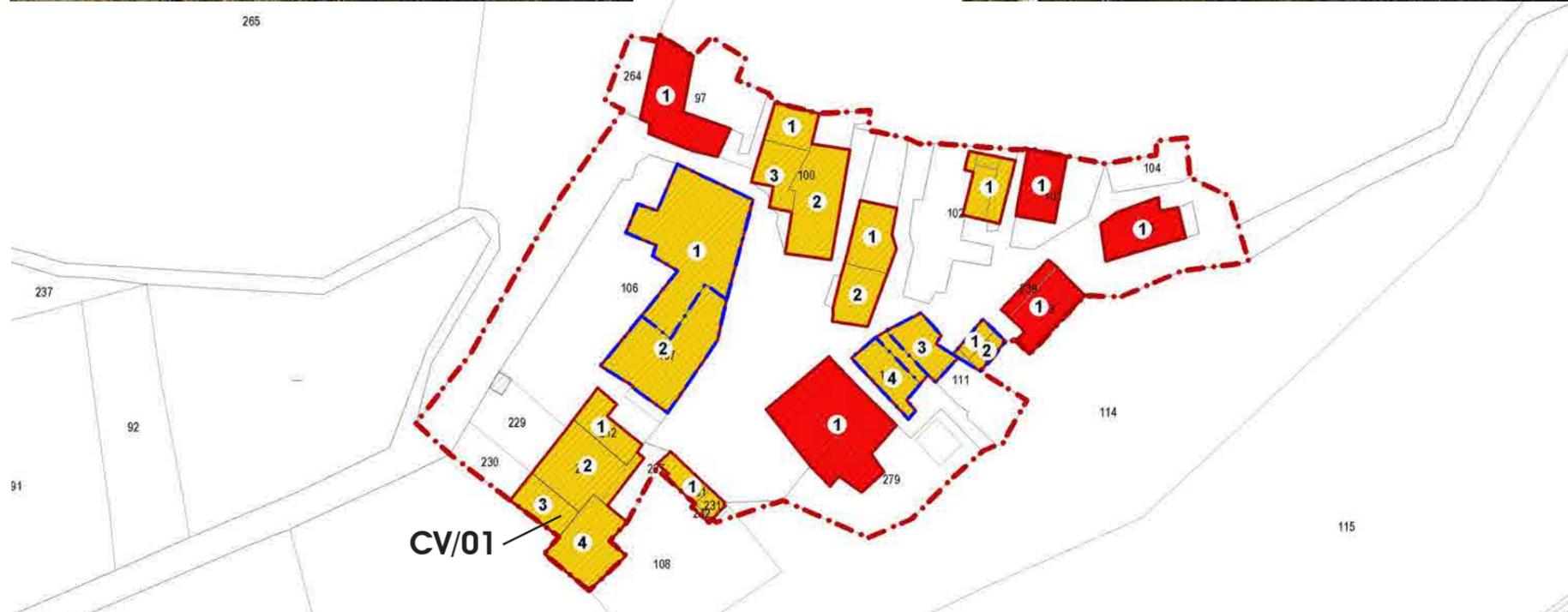
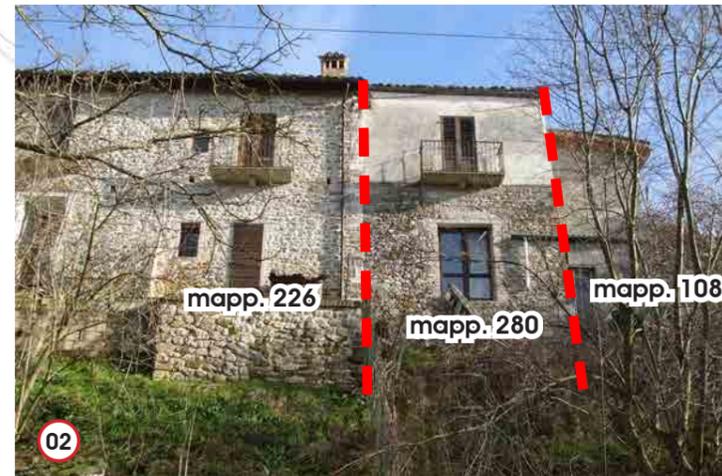
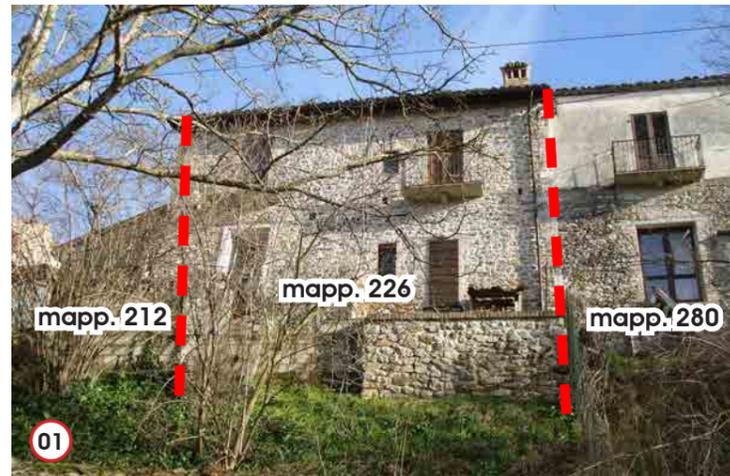
Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli
CASTIGLIONE DELLA VALLE

Fg 13

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Num.

0

1

Foglio 13

Mappali 108, 212, 226, 280

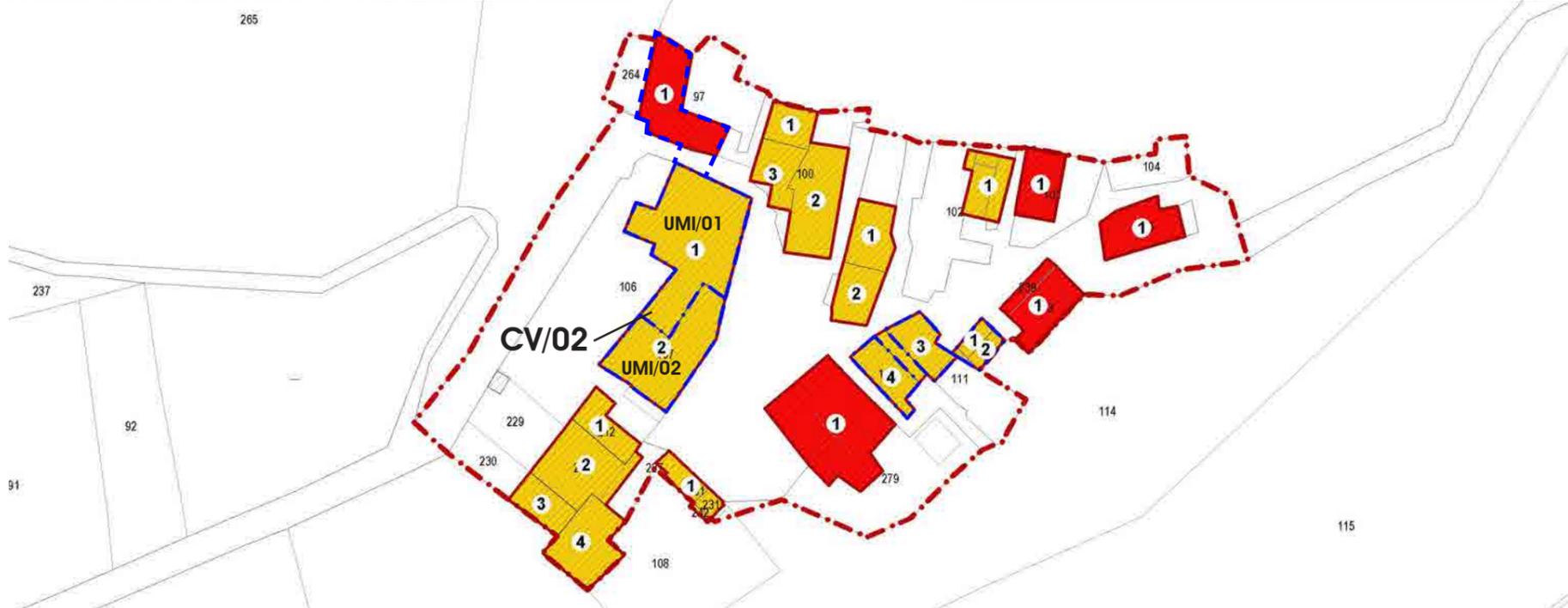
Consorzio costituito in data 20/10/2010 tra:
 1) Di Luigi Antonio (manca esito)
 2) Di Giacomoantonio Gabriella (esito B)
 3) Di Giacomoantonio Lucia (esito E)
 4) Di Giacomoantonio Luca (esito E)
 5) Di Giacomoantonio Marco (esito E)
 6) Ricci Onorina (esito E)
 che rappresentano il 66,80% della superficie lorda complessiva coperta, pari a mq 588.

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli
 CASTIGLIONE DELLA VALLE

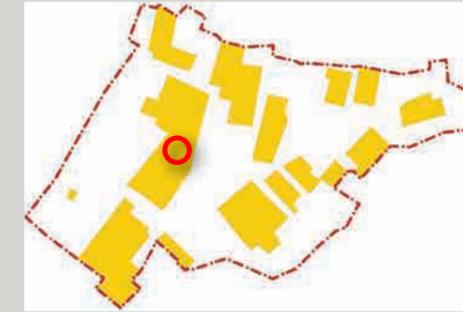
Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num.

0

2



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Foglio 13

Mappali 106, 107

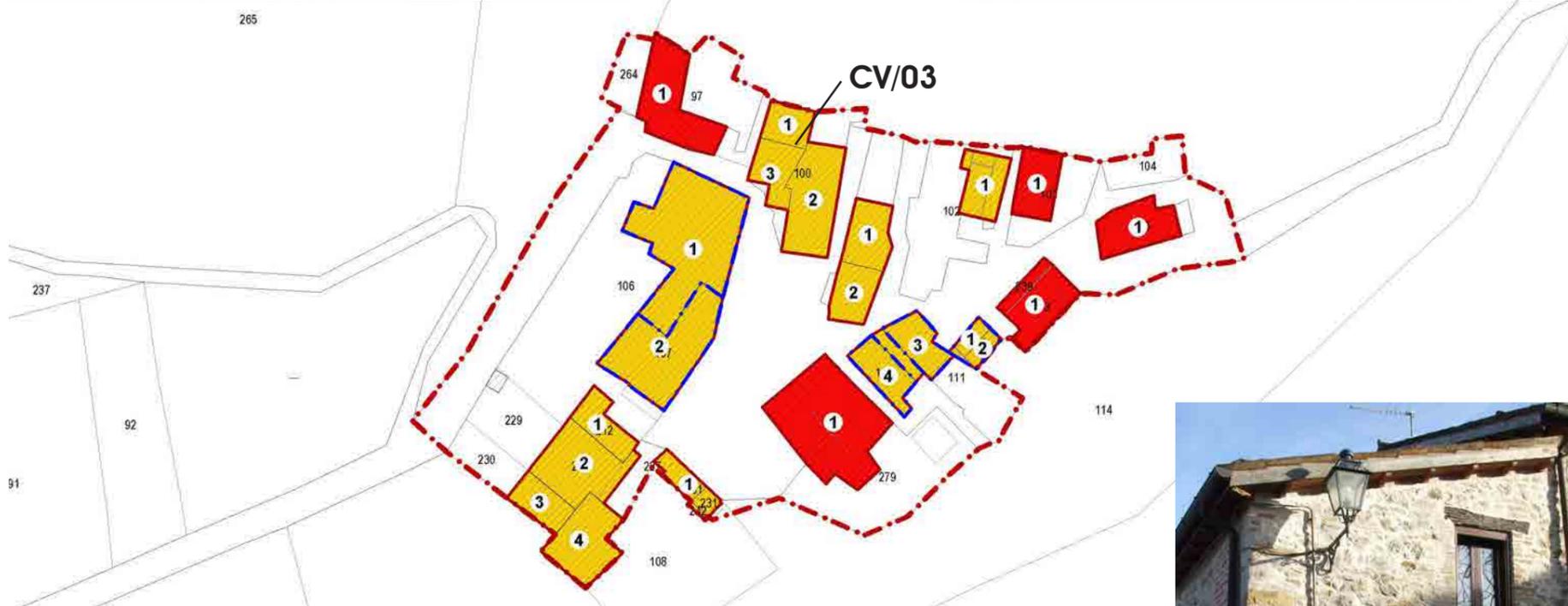
Consorzio costituito in data 20/10/2010 tra:
 1) Di Luigi Antonio (esito B)
 2) Ricci Michele (esito E)
 che rappresentano il 52% della superficie lorda complessiva coperta, pari a mq 995.

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli
 CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num.

0

3

Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

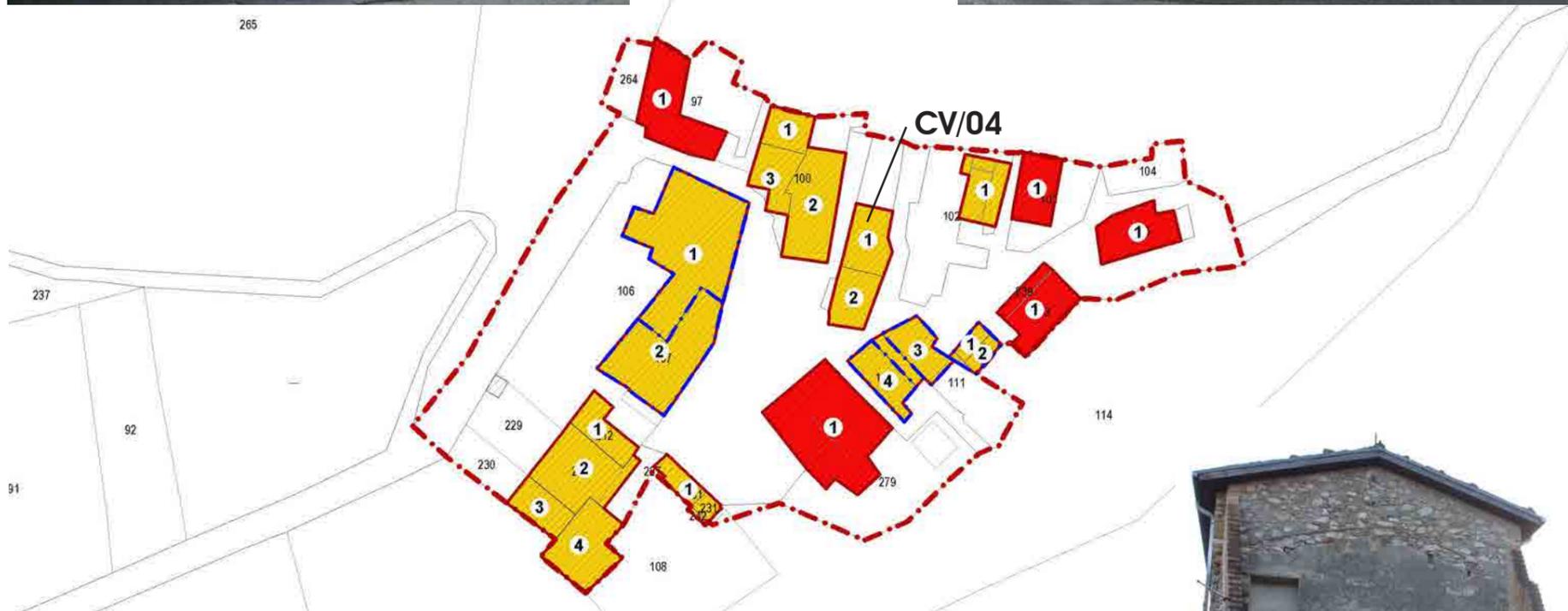
| | |
|-----------|---|
| Foglio | 13 |
| Mappali | 100 |
| Consorzio | costituito in data 18/10/2010 tra: 1) Di Sabatino Laura (esito E) che rappresentano il 56,74% della superficie lorda complessiva coperta, pari a mq 475,80. Si tratta di un consorzio illegittimo poichè costituito da un unico soggetto. |

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli
CASTIGLIONE DELLA VALLE

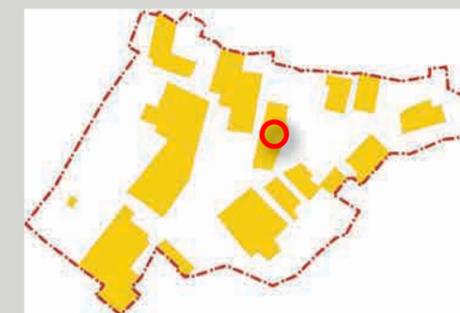
Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num.

0

4



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

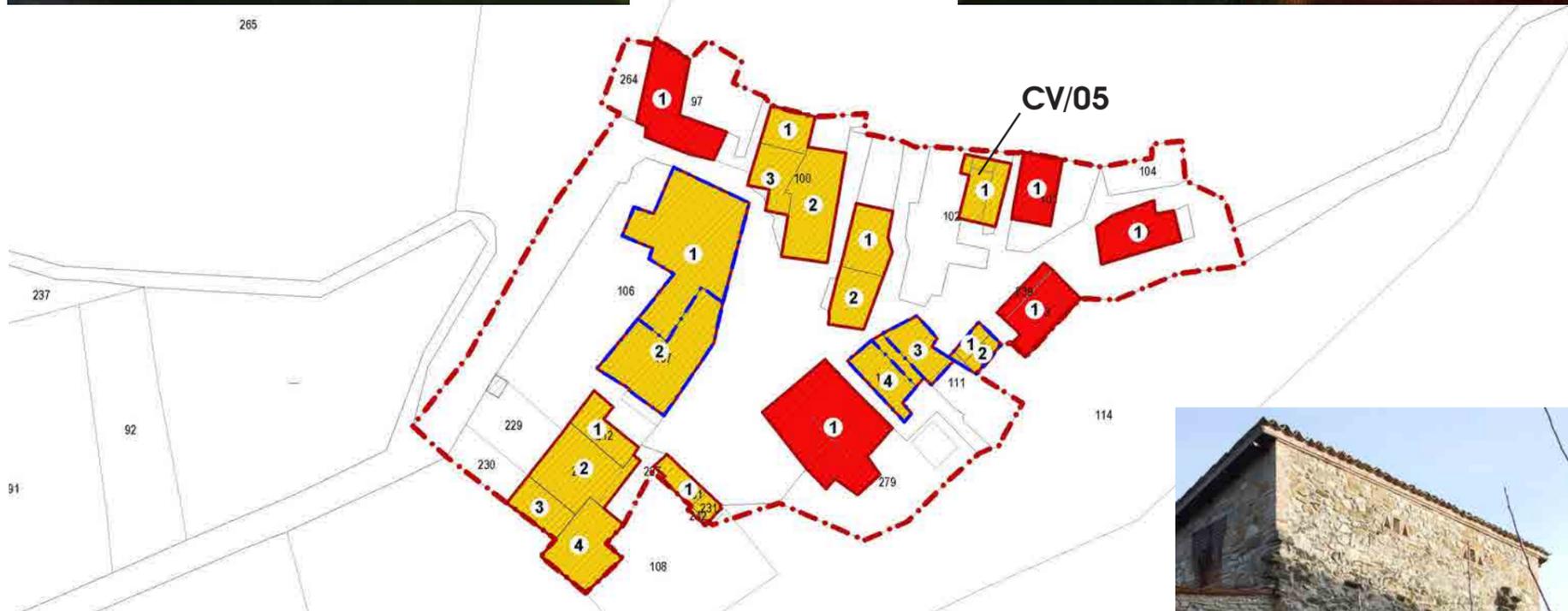
| | |
|-----------|---|
| Foglio | 13 |
| Mappali | 101 |
| Consorzio | costituito in data 18/10/2010 tra: 1) Sersante Carla Antonia (esito E) 2) Antenucci Bina 3) Antenucci Fortunata Ada 4) Antenucci Gabriella 5) Antenucci Rosaria 6) Di Giacomo Maria (esito E) 7) Mattei Giovanna che rappresentano il 100% della superficie lorda complessiva coperta, pari a mq 405. |

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli
CASTIGLIONE DELLA VALLE

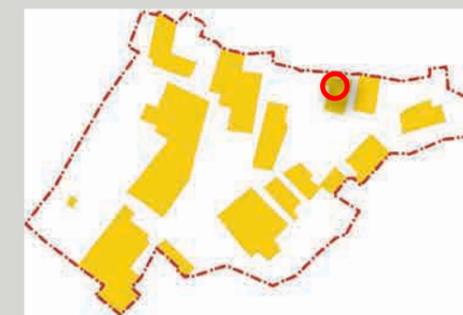
Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num.

0

5



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

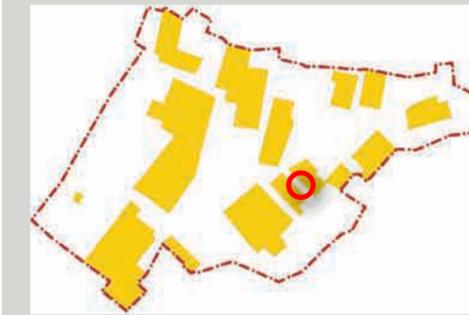
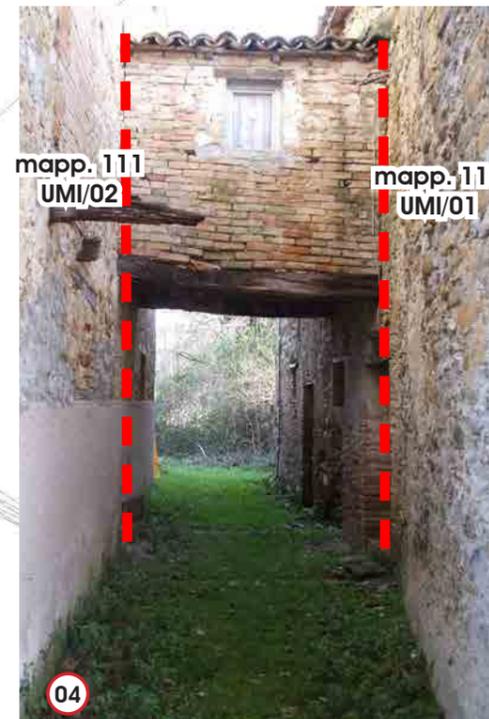
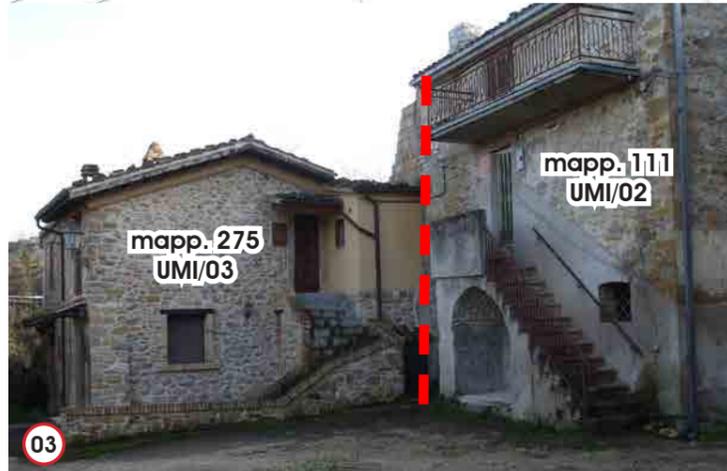
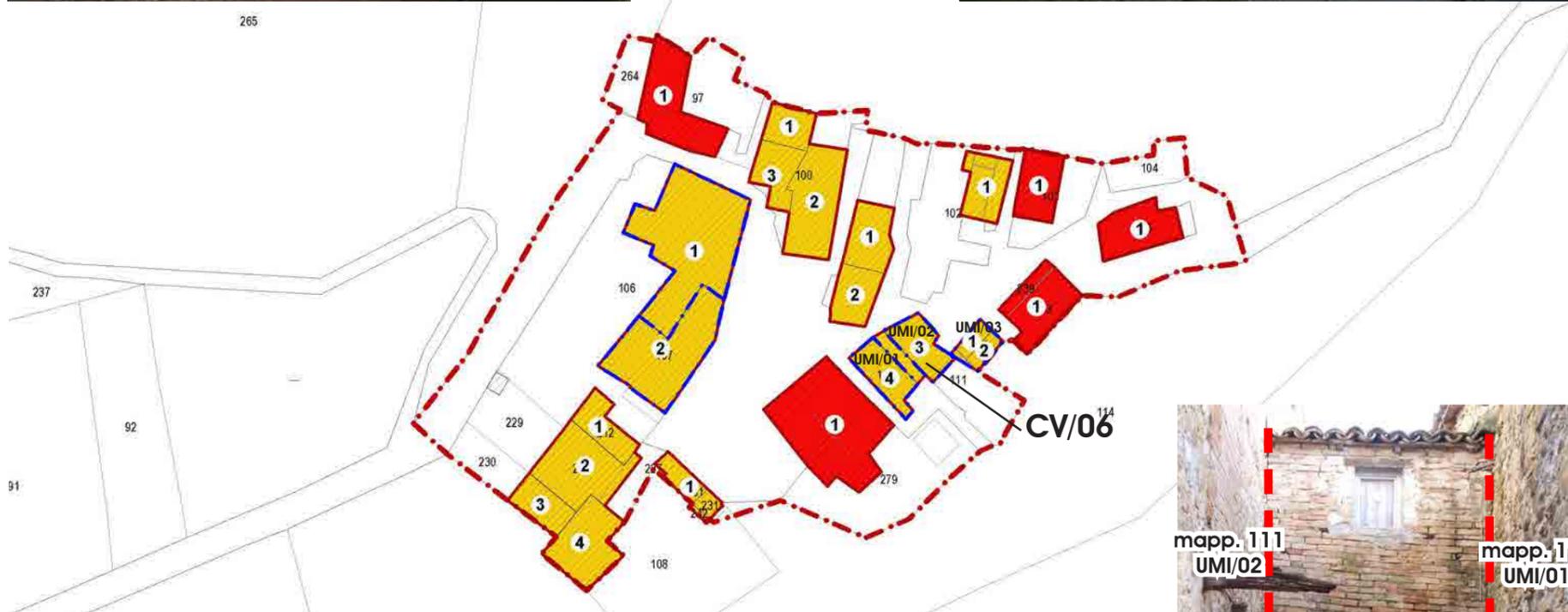
Foglio 13
 Mappali 102
 Consorzio costituito in data 18/10/2010 tra:
 1) Morricone Edoardo Guerino Romeo (esito E)
 2) Pallotta Lucio (non ha sottoscritto il consorzio)
 che rappresentano il 86,18% della superficie lorda complessiva coperta, pari a mq 121,28. Si tratta di un consorzio illegittimo poichè costituito da un unico soggetto.

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli
 CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num.

0

6

Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

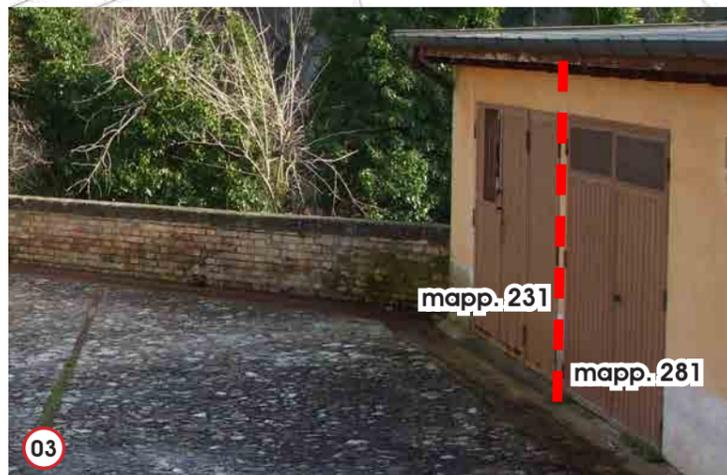
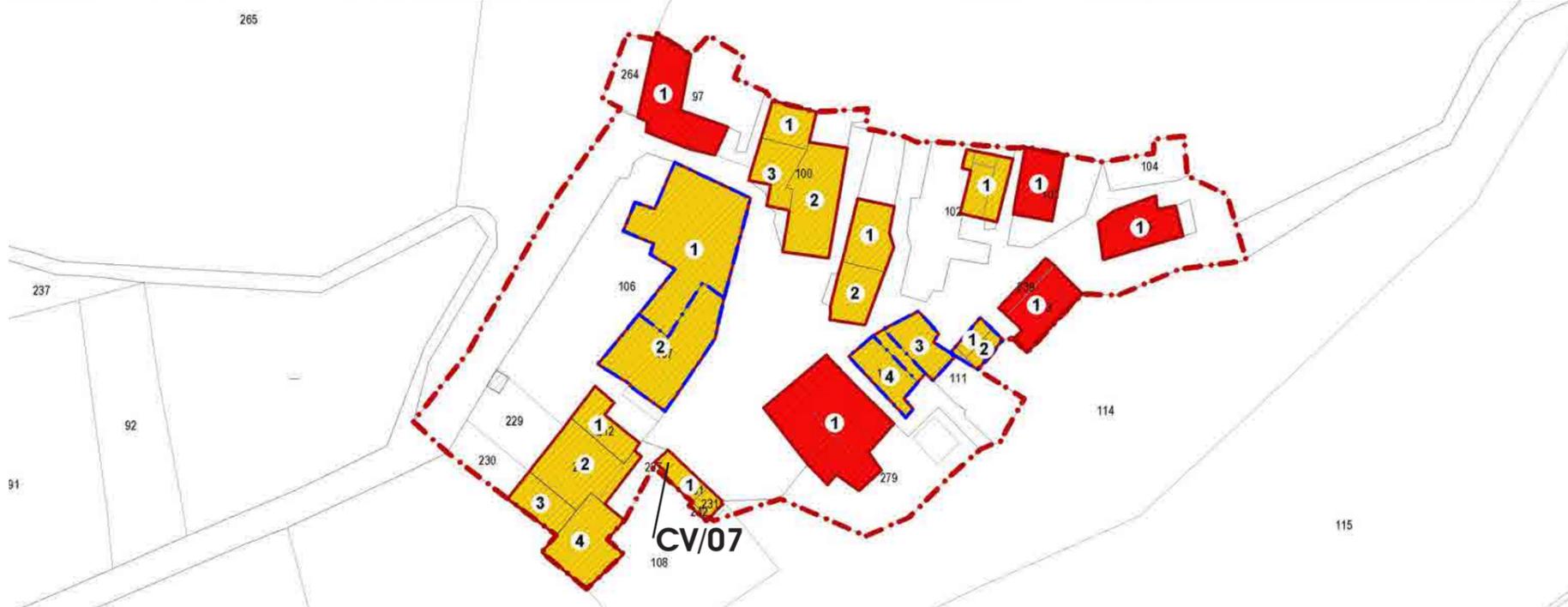
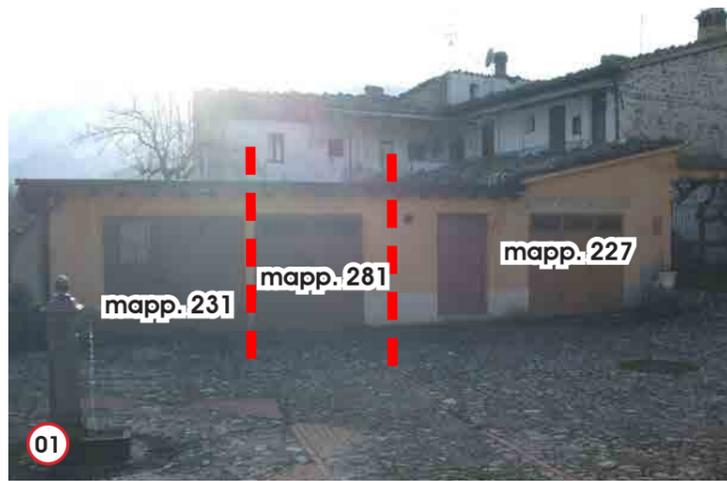
| | |
|-----------|---|
| Foglio | 13 |
| Mappali | 110, 111, 275 |
| Consorzio | costituito in data 20/10/2010 tra: 1) Ricci Onorina (esito E) 2) Cornice Mauro (esito E) 3) Antenucci Maria (non ha sottoscritto il consorzio; esito B) 4) D'Archivio Reana (esito E) 5) D'Archivio Raffaele 6) Melchionna Maria Genoveffa (non ha sottoscritto il consorzio) che rappresentano il 60,47% della superficie lorda complessiva coperta, pari a mq 497. |

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli
CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num.

0

7



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

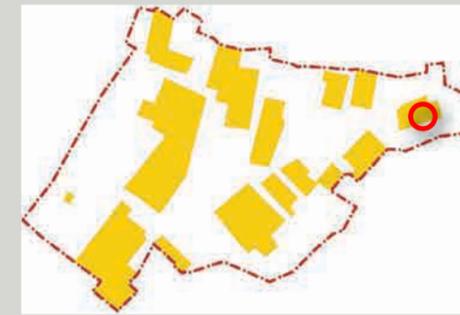
Foglio 13
 Mappali 227, 231, 242, 281
 Consorzio non costituito

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli
 CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Foglio 13
Mappali 105
Consorzio -

Num.

0

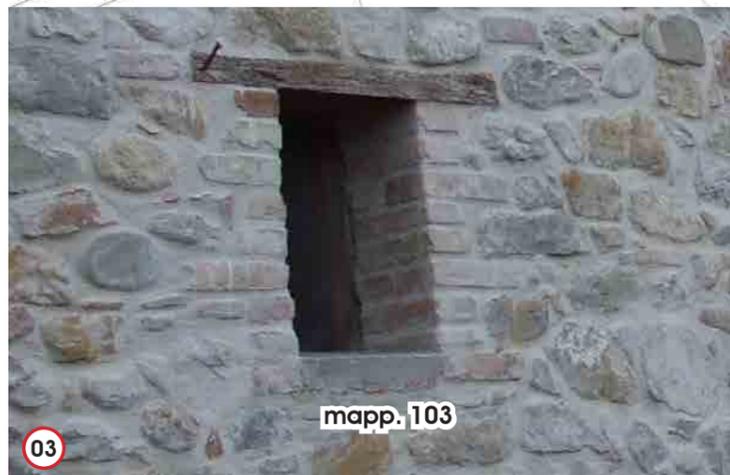
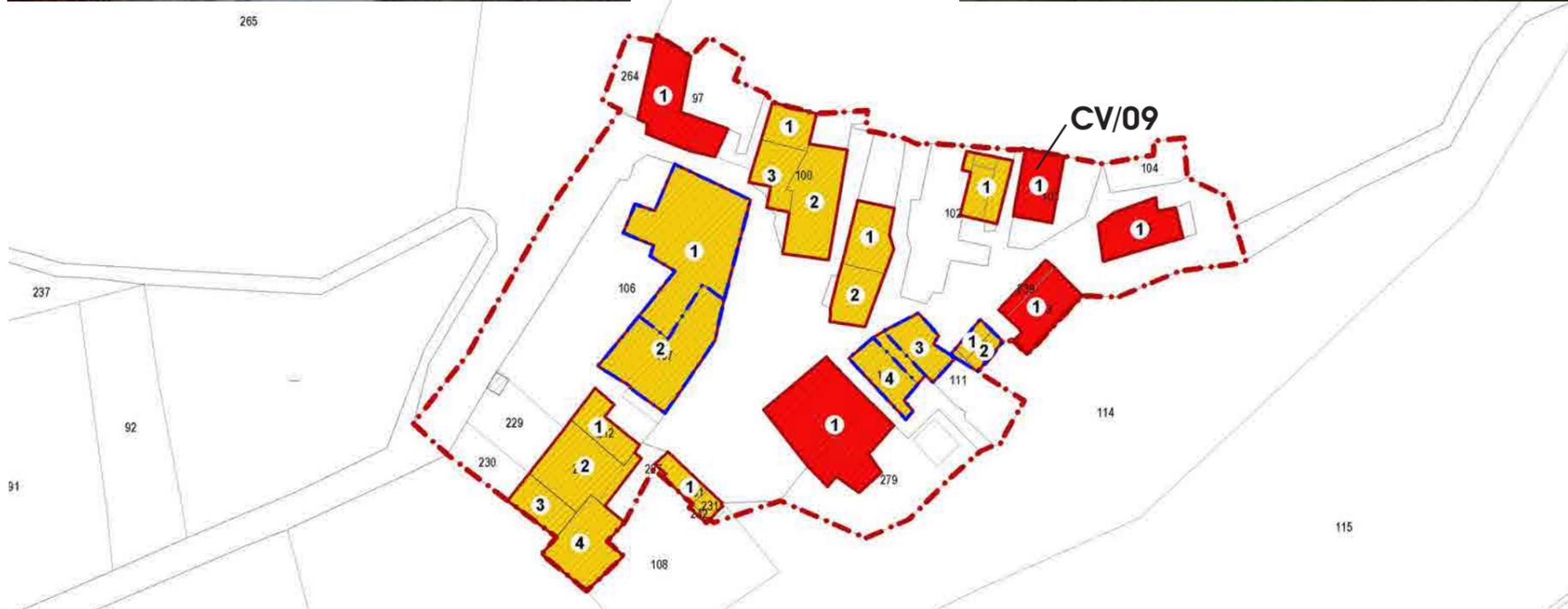
8

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli
CASTIGLIONE DELLA VALLE

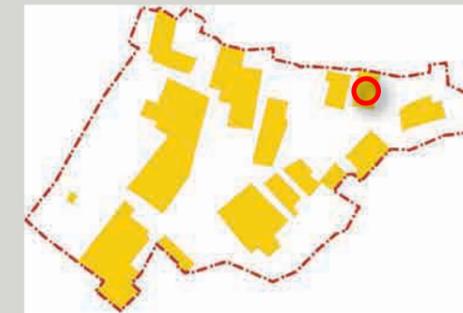
Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num.

0

9



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Foglio 13

Mappali 103

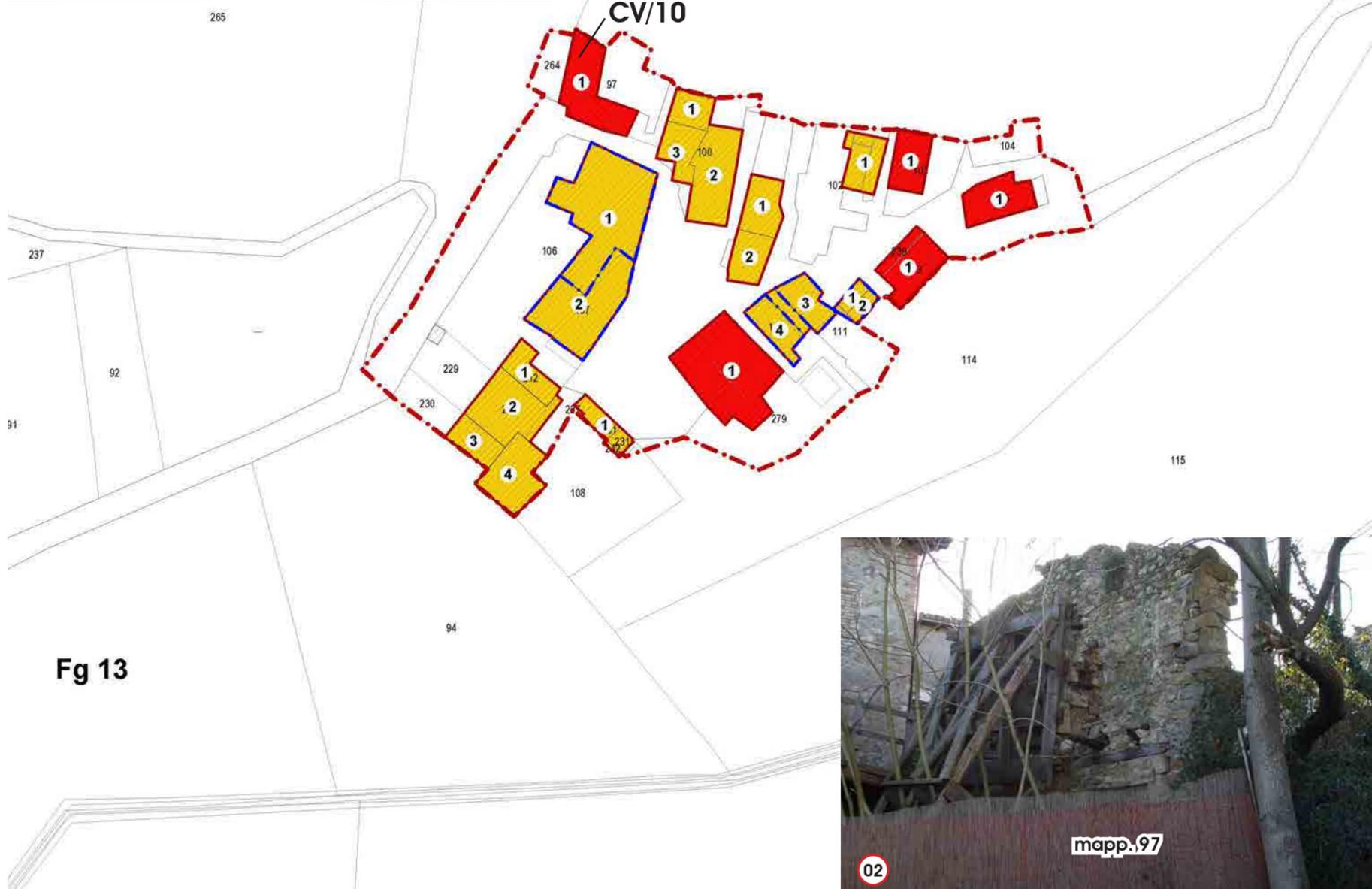
Consorzio -

Inquadramento ortofoto



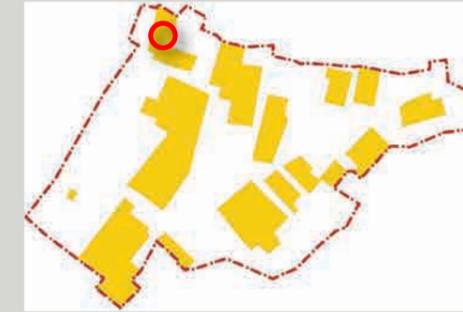
Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli
CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num.

1 0



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Foglio 13
Mappali 97
Consorzio -

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli
CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Foglio 13
Mappali 113, 239
Consorzio -

Num.

1

1

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli
CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num.

1 2

Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Foglio 13
Mappali A
Consorzio -

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli
CASTIGLIONE DELLA VALLE



Fg 13